

z dnia 10 sierpnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Topólka  
przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 100, poz. 1349, poz. 1432), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) oraz uchwały Nr X/62/04 Rady Gminy Topólka z dnia 23 lutego 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2004 r. Nr 41, poz. 655),

**zarządza, się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Czamanin, gmina Topólka, będącej własnością gminy Topólka, stanowiącej gminny zasób nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Topólka na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topólka adres: (<http://www.bip.topolka.pl/>).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki gruntami.

§ 4. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania,

2. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Topólka w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://www.bip.topolka.pl/>).

**WÓJT GMINY**  
*Marek Dybowski*

Załącznik do zarządzenia Nr ONISO.0050.35.2018

Wójta Gminy Topólka z dnia 10 sierpnia 2018 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Topólka przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), Wójt Gminy Topólka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	84/9 (cz.)	WL.1R/00019521/5	Pow. ca działki 2,6100 ha w tym: RIIIb – 0,9600 ha RIVa – 0,1400 ha LzrIIIb – 1,5100 ha	Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Topólka. Do dzierżawy przeznacza się część działki nr 84/9 o pow. 0,4500 ha sklasyfikowanej jako RIIIb – grunty orne tj. część działki o ogólnej pow. 2,6100 ha, położonej we wsi Czamanin, obręb Czamanin, gm. Topólka.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu - brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Topólka, tereny usługowe  Sposób zagospodarowania - przeznaczenie dzierżawionego terenu o pow.	Do 3 lat od podpisania umowy	270,00 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierżawy w drodze bezprzetargowej na podstawie Zarządzenia Nr 0050.45.2017 Wójta Gminy Topólka z dnia 15.09.2017 r.	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 3 lat

					45 arów na cele rolnicze, działka niezabudowana.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (tj. od dnia 10 sierpnia 2018 r. do dnia 31 sierpnia 2018 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Topólcie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topólka pod adresem: (<http://www.bip.topolka.pl/> ).

Szczegółowe informacje i wyjaśnienia można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Promocji Gminy, pokój nr 12 lub telefonicznie pod nr Tel. (54)2869555.

WÓJT GMINY  
*Marek Dybowski*