

z dnia 10 sierpnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Topólka przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 100, poz. 1349, poz. 1432), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) oraz uchwały Nr X/62/04 Rady Gminy Topólka z dnia 23 lutego 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2004 r. Nr 41, poz. 655),

**zarządza, się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Kamieniec, gmina Topólka, będące własnością gminy Topólka, stanowiące gminny zasób nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Topólka na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topólka adres: (<http://www.bip.topolka.pl/>).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki gruntami.

§ 4. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania,

2. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Topólka w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://www.bip.topolka.pl/>).

**WÓJT GMINY**  
*Marek Lybowski*

**Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Topólka przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), Wójt Gminy Topólka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	105/2 (cz.)	WL1R/00016045/3	Pow. ca działki 1,6700 ha w tym: LsIV – 1,3800 ha B - 0,2900 ha	Nieruchomość gruntowa stanowi własność gminy Topólka. Do dzierżawy przeznacza się część działki nr 105/2 o pow. 0,5000 ha sklasyfikowanej jako LsIV – lasy i grunty leśne tj. część działki o ogólnej pow. 1,6700 położonej we wsi Kamieniec, obręb Kamieniec, gm. Topólka	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Topólka, tereny rolne objęte nadzorem służb ochrony zabytków	1 rok od podpisania umowy	125,00 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierżawy w drodze bezprzetargowej na podstawie Zarządzenia Nr 0050.45.2017 Wójta Gminy Topólka z dnia 15.09.2017r.	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy na okres 1 roku

2.	105/3 (cz.)	WLIR/00016045/3	Pow. ca działki 0,6900 ha w tym: RiVa – 0,5000 ha PsIV - 0,1900 ha	Nieruchomość gruntowa stanowi własność gminy Topólka. Do dzierzawy przeznacza się część działki nr 105/3 o pow. 0,5000 ha sklasyfikowanej jako RiVa – lasy i grunty leśne tj. część działki o ogólnej pow. 0,6900 położonej we wsi Kamieniec, obręb Kamieniec, gm. Topólka	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Topólka, tereny rolne objęte nadzorem służb ochrony zabytków	terenu o pow. 50 arów na cele rolnicze, działka zabudowana	1 rok od podpisania umowy	250,00 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierzawy w drodze bezpłatnej	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierzawcy na okres 1 roku
3.	105/4	WLIR/00016045/3	Pow. ca działki 0,3100 ha w tym: LsIV - 0,3100 ha	Nieruchomość gruntowa stanowi własność gminy Topólka. Do dzierzawy przeznacza się działkę nr 105/4 o pow. 0,3100 ha sklasyfikowanej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań	Sposób zagospodarowania - przeznaczenie dzierzawionego terenu o pow. 50 arów na cele rolnicze, działka niezabudowana	1 rok od podpisania umowy	77,50 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierzawy w drodze bezpłatnej	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierzawcy na okres 1 roku

