

**ZARZĄDZENIE NR ONISO.0050.45A.2018
WÓJTA GMINY TOPÓLKA**

z dnia 28 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Topólka
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693) oraz uchwały Nr X/62/04 Rady Gminy Topólka z dnia 23 lutego 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2004 r. Nr 41, poz. 655),

zarządza, się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe położone w obrębie geodezyjnym Dębianki, gmina Topólka, będące własnością gminy Topólka, stanowiące gminny zasób nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Topólka na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topólka adres: (<http://www.bip.topolka.pl/>).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki gruntami.

§ 4. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania,

2. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Topólka w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://www.bip.topolka.pl/>).

WÓJT GMINY

Marek Dybowski

Załącznik do zarządzenia Nr ONiSO.0050.45A.2018

Wójta Gminy Topólka z dnia 28 września 2018 r.

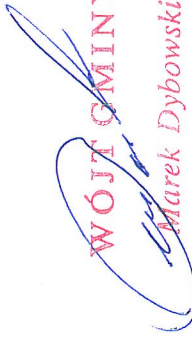
Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Topólka przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693), Wójt Gminy Topólka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	91/44	WL1R/00019573/4	Pow. ca działki 0,0766 ha w tym: RV – 0,0766 ha	Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Topólka. Do dzierżawy przeznacza się działkę nr 91/44 o pow. 0,0766 ha sklasyfikowaną jako RV – grunty orne tj. działka o ogólnej pow. 0,0766 ha położona we wsi Wola Jurkowa	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Topólka, tereny mieszkaniowo-usługowe	Do 3 lat od podpisania umowy	19,15 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierżawy w drodze bezprzetargowej na podstawie Zarządzenia Nr 0050.45.2017 Wójta Gminy Topólka z dnia 15.09.2017r.	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 3 lat

2.	171/2	WL1R/00026575/0	Pow. ca działki 0,0004 ha w tym: dr – 0,0004 ha	Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Topółka. Do dzierżawy przeznacza się działkę nr 171/2 o pow. 0,0004 ha sklasyfikowaną jako dr – droga tj. działka o ogólnej pow. 0,0004 ha położona we wsi Wola Jurkowa Kolonia, obręb Dębianki, gm. Topółka	Przeznaczenie dzierzawionego terenu o pow. 0,0766 ha na cele rolnicze, działka niezabudowana	Do 3 lat od podpisania umowy	0,08 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierżawy w drodze bezpłatnej umowy na podstawie Zarządzenia Nr 0050.45.2017 Wójta Gminy Topółka z dnia 15.09.2017r.	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 3 lat
----	-------	-----------------	--	--	---	---------------------------------	--	--	--

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (tj. od dnia 28 września 2018 r. do dnia 19 października 2018 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Topólcu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topółka pod adresem: (<http://www.bip.topolka.pl/>).


WÓJTA GMINY
 Marek Dybowski