

**ZARZĄDZENIE NR ONISO.0050.51.2017
WÓJTA GMINY TOPÓLKA**

z dnia 28 września 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Topólka
przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017r., poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1595) oraz uchwały Nr X/62/04 Rady Gminy Topólka z dnia 23 lutego 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2004 r. Nr 41, poz. 655),

zarządza, się co następuje :


§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Dębianki, gmina Topólka, będącej własnością gminy Topólka, stanowiącej gminny zasób nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Topólka na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topólka adres: (<http://www.bip.topolka.pl/>).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki gruntami.

§ 4. 1) Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania,

2) Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Topólka w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://www.bip.topolka.pl/>).

WÓJT GMINY

Marek Dybowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.51.2017

Wójta Gminy Topólka z dnia 28 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Topólka przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017r., poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1595), Wójt Gminy Topólka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	94/2	Pow. ca działki 0,2024 ha w tym: W – 0,2024 ha	Nieruchomość gruntowa stanowi własność gminy Topólka. Do dzierżawy przeznaczona jest część działki nr 94/2 o pow. 0,1500 ha sklasyfikowanej jako W – rowy tj. część działki o ogólnej pow. 0,2024 ha, położonej we wsi Dębianki, obręb Dębianki, gm. Topólka.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu - brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Topólka, tereny mieszkalnowe z usługami Sposób zagospodarowania - przeznaczenie	Do 3 lat od podpisania umowy	525,00 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierżawy w drodze bezprzetargowej na podstawie Zarządzenia Nr 0050.45.2017 Wójta Gminy Topólka z dnia 15.09.2017r.	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 3 lat

					dzierzawionego terenu o pow. 15 arów na cele inne niż rolnicze tj. z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką o numerze ewidencyjnym 95 o pow. 0,6600 ha, położonej we wsi Dębianki, gm. Topólka.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (tj. od dnia 28 września 2017 r. do dnia 18 października 2017 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Topólce, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topólka pod adresem: (<http://www.bip.topolka.pl/>).

Szczegółowe informacje i wyjaśnienia można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Promocji Gminy, pokój nr 15 lub telefonicznie pod nr Tel. (54)2869910.

WÓJT GMINY
Marek Dybowski