

**ZARZĄDZENIE NR ONISO.0050.56.2018
WÓJTA GMINY TOPÓLKA**

z dnia 15 listopada 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Topólka
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716) oraz uchwały Nr X/62/04 Rady Gminy Topólka z dnia 23 lutego 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2004 r. Nr 41, poz. 655),

zarządza, się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Kamieniec, gmina Topólka, będące własnością gminy Topólka, stanowiące gminny zasób nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Topólka na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topólka adres: (<http://www.bip.topolka.pl/>).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki gruntami.

§ 4. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania,

2. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Topólka w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://www.bip.topolka.pl/>).

WÓJT GMINY
Mark Dębowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.56.2018

Wójta Gminy Topółka z dnia 15 listopada 2018 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Topółka przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716), Wójt Gminy Topółka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	105/1	WL1R/00016045/3	Pow. ca działki 0,6500 ha w tym: RIVa – 0,6500 ha	Nieruchomość gruntowa stanowi własność gminy Topółka. Do dzierżawy przeznacza się działkę nr 105/1 o pow. 0,6500 ha sklasyfikowaną jako RIVa - grunty orne tj. działka o ogólnej pow. 0,6500 położona we wsi Kamieniec, obręb Kamieniec, gm. Kamieniec, gm.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania terenu – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Topółka, tereny rolne objęte nadzorem służb ochrony zabytków	1 rok od podpisania umowy	325,00 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierżawy w drodze bezprzetargowej na podstawie Zarządzenia Nr 0050.45.2017 Wójta Gminy Topółka z dnia 15.09.2017r.	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy na okres 1 roku

2.	105/2	WL1R/00016045/3	Pow. ca działki 1,6700 ha w tym: LsIV – 1,3800 ha B - 0,2900 ha	Topółka	przeznaczenie dzierzawionego terenu o pow. 65 arów na cele rolnicze, działka niezabudowana	I rok od podpisania umowy	37,50 zł/rok tj. wg obowiązujących stawek czynszu z tytułu dzierżawy w drodze bezprzetargowej na podstawie Zarządzenia Nr 0050.45.2017 Wójta Gminy Topółka z dnia 15.09.2017r.	W terminie do dnia 30-go września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy na okres 1 roku
----	-------	-----------------	---	---------	--	---------------------------	--	--	---

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (tj. od dnia **15 listopada 2018 r.** do dnia **6 grudnia 2018 r.**) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Topólcie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń w danej miejscowości, a także umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Topółka pod adresem: (<http://www.bip.topolka.pl/>).

Szczegółowe informacje i wyjaśnienia można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Promocji Gminy, pokój nr 12 lub telefonicznie pod nr Tel. (54)2869555.

WÓJT GMINY
Mark Dębowski
 Marek Dębowski