



PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W RADZIEJOWIE
88-200 Radziejów, ul. Kościuszki 20/22
e-mail: psse.radziejow@pis.gov.pl
tel./fax 054 285 36 14

URZĄD GMINY TOPÓŁKA
SEKRETARIAT
Wpłynęło 24-01-2018
L.dz. 168
podpis

N.NZ-40- 5-6-6/17/18

Lu 409/18

Radziejów, dnia 2018-01-19
OPINIA

Radziejów, dnia

2018-01-19

Na podstawie art.77 ust. 1 pkt 2 oraz art.78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 poz. 1405) oraz art. 1 pkt.1 i art. 10 ust.1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 poz.1261) po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Topółka z dnia 24-11-2017 znak RGIP.6220.08.2017.AJ10 (data wpływu 27-11-2017) o wyrażenie opinii w ramach postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkującego materiały budowlane o nową halę produkcyjną i dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych : 140,141,142,143,144 obręb 0007 Czamaninek, położonej we wsi Czamaninek, gm. Topółka , przewidzianego do realizacji przez Czesława Sadowskiego CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych, Czamaninek 2, 87-875 Topółka

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W RADZIEJOWIE
wyraża następującą opinię.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami uważam, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach winna zawierać następujące warunki:

1. roboty należy wykonywać w miejscu zaprojektowanym nie naruszając przyległych gruntów,
2. na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym gwarantujące dotrzymanie wartości dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej,
3. należy prowadzić stały nadzór nad sprzętem eksploatowanym podczas realizacji inwestycji oraz przestrzegać terminów jego przeglądów technicznych,
4. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób, który zabezpieczy odpady przed pyleniem, rozwiewaniem oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego,
5. odpady niebezpieczne powstałe na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji, magazynować selektywnie w szczelnych, zamykanych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu, posiadającym szczelne podłoże oraz zadaszenie; miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt; odpady te następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia,
6. zastosowanie podczyszczania wód opadowych (do wartości normatywnych) odprowadzanych z terenu inwestycji, przed odprowadzaniem ich do środowiska,
7. zabezpieczenie środowiska gruntowo- wodnego przez zastosowanie w miejscach narażonych na zanieczyszczenia powierzchni szczelnych izolowanych od podłoża gruntowego,
8. eksploatację przedsięwzięcia należy prowadzić w sposób pozwalający na dotrzymanie standardów akustycznych na znajdujących się w pobliżu terenach chronionych akustycznie,
9. ruch pojazdów ciężkich po terenie inwestycji powinien odbywać się w porze dziennej,
10. w otoczeniu zakładu zaprojektować i utworzyć pas zieleni izolacyjnej średniej i wysokiej, do nasadzeń zieleni izolacyjnej należy stosować gatunki drzew i krzewów miejscowego pochodzenia, przy ograniczeniu gatunków obcych rodzimej florze, czy też modyfikowanych genetycznie o składzie i strukturze odpowiadającej siedlisku,

11. należy uwzględnić wszystkie zalecenia zawarte w opracowanym raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 27-11-2017r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie wpłynął wniosek Wójta Gminy Topółka z dnia 24-11-2017r. znak RGIP.6220.08.2017.AJ10 o wyrażenie opinii w ramach postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkującego materiały budowlane o nową halę produkcyjną i dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych : 140,141,142,143,144 obręb 0007 Czamaninek, położonej we wsi Czamaninek, gm. Topółka. W dniu 19-12-2017r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radziejowie pismem znak N.NZ-40-5-6-4/2017r. wezwał Inwestora do uzupełniania przedłożonego raportu o oddziaływaniu na środowisko. W dniu 05-01-2018r. wpłynęło uzupełnienie (pismo z dnia 04-01-2018r.).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że projektowane zamierzenie inwestycyjne polegające na rozbudowie zakładu produkującego materiały budowlane o nową halę produkcyjną oraz dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną realizowane będzie w miejscowości Czamaninek 2, gmina Topółka, na działkach o nr ewid. 140, 141, 142, 143, 144 (obręb: 0007). Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 5,88 ha, nie są one objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W bezpośrednim sąsiedztwie omawianej inwestycji znajdują się:

- _ od północy – droga a dalej zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne,
- _ od wschodu – tereny niezagospodarowane, a dalej zabudowa mieszkaniowa i tereny rolne,
- _ od południa – droga a dalej tereny niezagospodarowane oraz rolne,
- _ od zachodu – tereny niezagospodarowane, a dalej teren stacji paliw.

Odległość najbliższej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej od miejsca planowanej inwestycji (odległość mierzona od planowanej hali produkcyjnej do granicy działek 7/1,9/1,9/3) wynosi około 130m w kierunku północnym, natomiast w kierunku południowym około 16 m (odległość mierzona od hali produkcyjnej do granicy działki 241).

W strefie oddziaływania inwestycji nie występują:

- _ parki narodowe
- _ leśne kompleksy promocyjne
- _ obszary ochrony uzdrowiskowej
- _ obszary, na których znajdują się pomniki historii wpisane na „Listę dziedzictwa światowego”
- _ obszary poddane ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody nie

wyszczególnionych powyżej, tj. rezerваты przyrody, parki krajobrazowe i obszary chronionego krajobrazu oraz ustawy o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowiskowym.

Teren działki nie podlega szkodom górniczym i ochronie konserwatorskiej i leży poza występowaniem stref wymagających szczególnej ochrony. Nie występują obiekty kultury materialnej wpisane do ewidencji i rejestru zabytków oraz nie udokumentowano stanowisk archeologicznych. Teren miejsca przedsięwzięcia nie jest zagrożony zalaniem wodami wezbraniowymi. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Zakład CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych zajmuje się produkcją oraz sprzedażą materiałów budowlanych, tj. różnego rodzaju pustaki, bloczki fundamentowe oraz kształtki wieńcowe. Planuje się rozbudowę istniejącego zakładu produkcyjnego o nową halę produkcyjną, dwa węzły betoniarskie o wydajności 50 m³/h każdy oraz budowę niezbędnej infrastruktury technicznej. Obecnie zakład produkuje ok. 16 000 szt. dziennie różnego rodzaju pustaków betonowych, zaś po rozbudowie chce zwiększyć swoją produkcję o dodatkowe 24 000 szt./dzień.

Obecnie na terenie zakładu znajdują się dwa węzły betoniarskie o wydajności:

- _ max. godzinowa wydajność mieszarki II wynosi ok. 20 m³/h,
- _ max. godzinowa wydajność mieszarki I wynosi ok. 30 m³/h,

Na terenie analizowanego zakładu produkcyjnego, w chwili obecnej znajdują się:

- hala produkcyjna I – gdzie odbywa się produkcja różnego rodzaju pustaków, produkcja belek stropowych nadproży, oraz wyodrębniony został magazyn pustaków, tzw. dojrzewalnia,

- hala produkcyjna II – gdzie wyodrębnione zostały pomieszczenia socjalne, biurowe, laboratorium, kotłownia, magazyn substancji chemicznych, magazyn form i keramzytu, magazyn kominów ceramicznych, warsztat naprawczy oraz mieszarka II o wydajności 20 m³/h,
- narzędziownia
- mieszarka I o wydajności 30 m³/h
- zaskie kruszywa
- urządzenia budowlane (ujęcie wód podziemnych – dwie studnie głębinowe, lokalna kanalizacja sanitarna z bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, studnie betonowe, przepływowe w celu odprowadzania wód deszczowych)
- wewnętrzne drogi dojazdowe, place manewrowe oraz place magazynowe o nawierzchni utwardzonej.

Woda na cele technologiczne na teren inwestycji doprowadzona jest przyłączem wodociągowym z istniejącej studni głębinowej. W związku z rozbudową zakładu Inwestor planuje budowę dwóch nowych studni głębinowych (podstawowej oraz awaryjnej). Woda na cele socjalne doprowadzona jest z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki sanitarne obecnie jak i po rozbudowie zakładu odprowadzane będą do szczelnego bezodpływowego zbiornika – szamba.

Z opracowanego raportu wynika, że wody opadowe i roztopowe, nie są narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi. W chwili obecnej, z terenu działek o nr ew. 140, 141, 142, wody opadowe odprowadzane są do studni betonowych, przepływowych, a następnie odprowadzane są do rowu melioracyjnego, co jest zgodne z otrzymanym pozwoleniem wodnoprawnym. W związku z planowaną inwestycją konieczna będzie budowa nowej sieci „deszczowej” z terenu inwestycji (dz. nr ewid. 143, 144). Zakłada się, iż z terenów utwardzonych wody opadowe odprowadzane będą do projektowanego zbiornika podziemnego, z którego woda zawracana będzie częściowo do procesu technologicznego (zmniejszy to pobór wody ze studni), zaś nadmiar odprowadzany będzie do rowu melioracyjnego. Natomiast z dachów wody opadowe odprowadzane będą bezpośrednio do istniejącej sieci kanalizacyjnej (tj. do studni przepływowych, betonowych zaś nadmiar do rowu melioracyjnego). Na terenie działek nr 140, 141, 142 znajdują się obecnie 3 osadniki, które systematycznie są oczyszczane z osiadającego piasku i szlamu. W ramach inwestycji planuje się dodatkowo zastosowanie separatora substancji ropopochodnych w celu podczyszczania odprowadzanych wód opadowo-roztopowych do rowu melioracyjnego.

Obecnie na terenie zakładu zatrudnionych jest 46 pracowników. Zakłada się, iż w wyniku projektowanego zamierzenia liczba zatrudnionych wzrośnie o dodatkowe 20 osób. Zakład pracuje w systemie dwuzmianowym (16 godzin) 5 dni w tygodniu i jednozmianowym (8 godzin) w soboty. Czas pracy zakładu wynosi 10 miesięcy. Dwa miesiące w okresie zimowym zakład ma przestój.

Obecne zużycie energii kształtuje się na poziomie ok. 290 MWh/rok. Szacuje się, iż w wyniku projektowanego zamierzenia inwestycyjnego pobór energii wzrośnie o taką samą ilość, czyli łączne zużycie energii po przedmiotowej rozbudowie kształtować się będzie na poziomie ok. 580 MWh.

W bliskim sąsiedztwie terenu inwestycji nie występują obszary chronionego krajobrazu. Najbliżej położone obszary to:

- _ Jezioro Głuszyńskie - położone w odległości ok. 1,4 km;
- _ Goplańsko-Kujawski - położone w odległości ok. 6,2 km
- Jezioro Modzerowskie – położone w odległości ok. 8,9 km.
- W pobliżu przedmiotowej inwestycji nie występują obszary sieci Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to Ostoja Nadgoplańska PLB040004 w odległości ok. 21,5 km.

Wszystkie odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, przewidziane do wytworzenia na terenie analizowanej inwestycji, będą zbierane w sposób selektywny, co wynika z konieczności ich czasowego magazynowania w warunkach odpowiednich do ich właściwości, oraz przekazywane będą uprawnionym odbiorcom celem ich wykorzystania lub unieszkodliwienia. Wszystkie wytwarzane odpady będą jedynie czasowo magazynowane na terenie przedsięwzięcia, do momentu uzyskania ilości transportowych bądź do czasu wynikającego z zapisów ustawy o odpadach.

Teren lokalizacji przedsięwzięcia zostanie wyposażony w odpowiednie pojemniki i miejsca do czasowego magazynowania wytwarzanych odpadów. Odpady będą usuwane z pojemników przez specjalistyczny sprzęt odbiorcy odpadów. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne znajdować się będzie wewnątrz hali produkcyjnej. Odpady budowlane magazynowane będą luzem (na hałdzie) na terenie utwardzonym, na działkach nr 143, 144.

Ścieki bytowe powstające w pomieszczeniu biurowo - socjalnym odprowadzane są i będą do istniejącego szczelnego bezodpływowego zbiornika – szamba o poj. ok. 96 m³. Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała powstawania ścieków technologicznych, zarówno na etapie budowy, eksploatacji, jak i likwidacji. Czyszczenie urządzeń - węzłów betoniarskich - odbywa się na sucho, metodą mechaniczną.

Z opracowanego raportu oddziaływania na środowisko wynika że:

- Cement magazynowany będzie w szczelnych silosach wyposażonych w filtry o wysokiej skuteczności zatrzymania zanieczyszczeń pyłowych, zainstalowane zostaną filtry na silosach cementu, zainstalowane będą filtry na mieszalniku, zastosowane szczelne komory mieszania, załadunek cementu odbywał się będzie wprost do mieszarki.
- Materiały sypkie magazynowane w boksach/zasiekach usypywane będą do wysokości nie wyższej niż górna krawędź ścian oporowych. W przypadku pylenia w okresie letnim, bezdeszczowym, materiałów sypkich zmagazynowanych w zasiekach należy zraszać je wodą.
- Na teren inwestycji przyjmowane będą jedynie te pojazdy, które będą posiadały zabezpieczenie naczep przed rozwiewaniem przewożonych materiałów sypkich np. przykrycie plandekami.
- Tereny utwardzone zakładu utrzymywane będą w czystości, systematycznie sprzątane. W celu zapobiegania emisji wtórnej zanieczyszczeń pyłowych w okresie letnim, bezdeszczowym, drogi przejazdowe i place należy zraszać wodą.
- Biorąc pod uwagę wyniki przeprowadzonej analizy stwierdza się, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia spełniać będzie wymogi w zakresie ochrony środowiska przed oddziaływaniem akustycznym. Zasięg akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia nie obejmie terenów chronionych akustycznie.
- Przeprowadzone obliczenia dotyczące emisji zanieczyszczeń do powietrza wykazały, iż planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko poza terenem inwestycji.
- Pobór wody odbywać się będzie w ilości, która nie naruszy jej zasobów i jakości.
- Dodatki do mieszanki betonowej magazynowane będą w szczelnych pojemnikach umieszczonych w miejscu niedostępnym dla osób postronnych i w miejscu zabezpieczonym przed warunkami atmosferycznymi,
- Instalacje wykorzystywane w przedmiotowym zakładzie utrzymywane będą we właściwym stanie technicznym. Regularnie przeprowadzane będą prace konserwacyjne oraz przeglądy eksploatacyjne ww. instalacji.
- W zakresie gospodarki odpadami:
- Odpady komunalne odbierane będą przez firmę komunalną, posiadającą odpowiednie zezwolenia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radziejowie po przeanalizowaniu otrzymanych materiałów, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko uznał, że jeżeli zostaną uwzględnione wszystkie w/w warunki oraz zalecenia zawarte w opracowanym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko inwestycja może być realizowana w miejscu wskazanym we wniosku.

Z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Radziejowie

Agnieszka Rosiek
Z-ca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego

Otrzymuje:

1. Urząd Gminy Topólka, 87-875 Topólka
2. Czesław Sadowski Czamaninek 2, 87-875 Topólka
3. A/a