WÓJT GMINY
TOPÓLKA
87-875 Topólka

Topólka, dnia 17.04.2023 r.

RGiP.6220.3.2022.7

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust.2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 553), w związku z § 3 ust.1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm), po rozpoznaniu wniosku z dnia 13.06.2022 r. Firmy - PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. ul. Marynarski Polskiej 163, 80-868 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Bussek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 1-5 instalacji fotowoltaicznych pn. Paniewek na terenie działki nr ew. 203/4 obręb Paniewek, o mocy do 5,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania" oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,

orzekam

I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 1-5 instalacji fotowoltaicznych pn. Paniewek na terenie działki nr ew. 203/4 obręb Paniewek, o mocy do 5,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania".

II. **Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:

1) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.

2) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
3) Po wykonaniu prac montażowych, teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
4) Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
5) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
6) Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, np. poprzez:
a) odeskowanie pni drzew,
b) wygrodzenie obszaru występowania krzewów,
c) zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony bryły korzeniowej przed przesuszeniem,
d) prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
e) organizowanie zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów poza zasięgiem rzutu koron drzew.
7) Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji (wzdłuż całej północnej i południowej granicy działki ewid. nr 203/4 obręb Paniewek, gmina Topólka). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
8) Nasadzenia wykonać po zewnętrznej stronie ogrodzenia.
9) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
10) Na etapie realizacji zamierzenia wprowadzić tymczasowe wygrodzenia zabezpieczające teren inwestycji przed przedostawaniem się płazów, z uwzględnieniem poniższych warunków:
a) płotki wykonane z materiału litego lub siatki o oczkach nie większych niż 0,5 x 0,5 cm,
b) wysokość co najmniej 40 cm części nadziemnej,
c) szczelnie połączone z gruntem poprzez wkopanie na głębokość co najmniej 10 cm,
d) zapewnić ciągłość oraz utrzymanie sztywności wygrodzenia,

e) przewieszka o szerokości co najmniej 5 cm, odgięta w stronę przeciwną do obszaru prowadzenia prac, pod kątem 45-90°, zalecana długość daszka to 10 cm,
f) na końcach wygrodzeń wykonać tzw. zawrotki uniemożliwiające płazom ich ominięcie,
g) wygrodzenie od strony zbiorników wodnych, znajdujących się w pobliżu przedsięwzięcia,
h) dokładną lokalizację wygrodzeń i sposób wykonania uzgodnić ze specjalistą herpetologiem,
i) po zrealizowaniu inwestycji, wygrodzenia zdemontować.

2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

1) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
2) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
3) Celem wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepiania ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
4) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
5) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
6) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.

3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania odziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:

1) W trakcie funkcjonowania inwestycji utrzymanie roślinności, w tym wykaszanie mechaniczne prowadzić w miarę możliwości poza okresem lęgowym ptaków (przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia), celem umożliwienia wyprowadzenia lęgów przez ptaki. W przypadku konieczności wykaszania w okresie lęgowym ptaków, prace poprzedzić kontrolą specjalisty ornitologa, który potwierdzi brak aktywnych lęgów ptasich. Wykaszanie prowadzić od centrum farmy do jej brzegów, celem umożliwienia ucieczki zwierząt.
2) Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku detergentów.
3) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 14.06.2022 r. do Wójta Gminy Topólka wpłynął wniosek Firmy - PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. ul. Marynarski Polskiej 163, 80-868 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Bussek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 1-5 instalacji fotowoltaicznych pn. Paniewek na terenie działki nr ew. 203/4 obręb Paniewek, o mocy do 5,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania".

Biorąc pod uwagę treść złożonych materiałów a w szczególności karty informacyjnej przedsięwzięcia należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej pn. Paniewek wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie dziatki o numerze ewidencyjnym 203/4 obręb Paniewek, gmina Top6Ika, powiat radziejowski, województwo kujawsko-pomorskie. Powierzchnia działki wynosi ok. 5 ha. Teren inwestycji stanowią grunty orne o niskiej klasie bonitacyjnej.

Projektowana farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów:
- moduły fotowoltaiczne,
- inwertery,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- inne niezbędne elementy infrastruktury techniczne, związane z budową i eksploatacją farmy.

Na postawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zwanej dalej w skrócie uouioś, planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 uouioś, stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Topólka.

W związku z powyższym Wójt Gminy Topólka pismem znak: RGIP.6220.3.2022.KB.2 z dnia 17.06.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. Z uwagi na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 uouioś (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) o czynnościach postępowania strony zawiadomiono przez obwieszczenie.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 uouioś, organ pismem znak RGIP.6220.3.2022.KB.3 z dnia 17.06.2022 r. przekazując w załączeniu wniosek o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o wydanie opinii, co do

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące, że teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 12.07.2022r., wpłynęła opinia sanitarna znak: N.NZ 9027.5.3.2.22 w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radziejowie nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstępuje od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uzasadniając swoje stanowisko po przeanalizowaniu otrzymanych materiałów, mając na uwadze uwarunkowania o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy uouioś ocenił, że dla planowanej inwestycji przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest konieczne, ponieważ nie będzie ona miała negatywnego wpływu na warunki życia, pracy, bytowania oraz na zdrowie ludzi.

Pismem znak WOO.4220.627.2022.HN z dnia 07.07.2022 r. (data wpływu 14.07.2022r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawiadomił Inwestora i tutejszy organ o wydłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do dnia 07.07.2022 r.

Pismem znak WOO.4220.627.2022.HN.2 z dnia 07.07.20212 r. (data wpływu14.07.2022r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wezwał Inwestora do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej.

Pismem znak WA.ZZŚ.7.435.175.2022.JB z dnia 08.07.2022r. (data wpływu 19.07.2022 r) Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej Organ stwierdził, że ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia oraz przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w KIP, planowane przedsięwzięcie nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Tym samym organ wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b uouioś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit b z uwzględnieniem warunków, które zawarł w swojej opinii tj;

1) na etapie realizacji inwestycji należy korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;

2) chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód;

3) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w spos6b niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizacją prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robot w sposób bezpieczny dla środowiska wodno - gruntowego;

4) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;

5) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji

6} zachować strefę o szerokości co najmniej 3 m od brzegów rowu melioracyjnego bez ogrodzenia oraz zabudowy, w tym posadowienia paneli fotowoltaicznych;

7) etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach;

8) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika (toaleta przenośna) i wywozić na oczyszczalnię ścieków;

9) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących;

10) zastosować transformator suchy; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały si do środowiska gruntowo-wodnego;

11) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;

12) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu;

13) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Pismem znak WOO.4220.627.2022.HN.3 z dnia 29.07.2022 r.(data wpływu 01.07.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w odpowiedzi na wniosek Inwestora przyjął uzasadnienie i przedłużył termin uzupełnienia braków w karcie informacyjnej przedsięwzięcia do dnia 16.11.2022 r.

Obwieszczeniem znak: RGiP.6220.3.2022.KB.4 z dnia 31.08.2022 Organ zawiadomił społeczeństwo o wydanej opinii z dnia 04.07.2022 r. przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie, wydanej opinii z dnia 08.07.2022 r. przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich we Włocławku oraz piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydłużającym termin złożenia wyjaśnień do dnia 16.11.2022 r. Ponadto Organ informuje o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

Pismem z dnia 06.11.2022 r. (data wypływu 15.11.2022r.) Inwestor wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z prośbą o wydłużenie terminu przedłożenia uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia o kolejne 100 dni.

Pismem znak: WOO.4220.627.2022.HN.4 z dnia 17.11.2022r. (data wpływu 18.11.2022r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska przyjął uzasadnienie Inwestora i przedłużył termin uzupełnienia braków w karcie informacyjnej przedsięwzięcia do dnia 23.02.2023 r.

Pismem z dnia 11.01.2023 r. (data wpływu 16.01.2023r.) Inwestor przedstawił uzupełnienie do karty informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) zgodnie z wymaganiami Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

Pismem z dnia 26.01.2023 r. (data wpływu 27.01.2023r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wzywa ponownie do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (KIP).

Postanowieniem znak WOO.4220.627.2022.HN.6 z dnia 14.02.2022r.(data wpływu 16.02.2023r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ stwierdził, że na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji w tym Kip uzupełnionej dnia 17 i 31 stycznia 2023r., że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego. Organ w wydanym postanowieniu wskazał istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, określił wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art.64 ust.3a uouioś oraz wskazał obowiązki unikania, zapobiegania i ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Biorąc pod uwagę powyższe, tutejszy organ zawarł warunki określone w powyższym postanowieniu w treści osnowy niniejszej decyzji.

Obwieszczeniem znak RGiP.6220.3.2022..5 z dnia 16.02.2023r. organ zawiadomił strony o wydanej opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Obwieszczeniem znak RGIP.6220.3.2022.6 z dnia 03.03.2023 r. organ zawiadomił strony o zebranym materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej jako bezemisyjnego źródła energii elektrycznej tj. zabudowie paneli fotowoltaicznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, składającą się z konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, magazynów energii, okablowania, linii kablowych nN, instalacji odgromowej, stacji transformatorowych układów pomiarowo - zabezpieczających, ogrodzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej. Wyprodukowana energia elektryczna będzie wprowadzana do istniejącej sieci energetycznej.
Instalacja fotowoltaiczna gruntowa tzw. Farma, jest zespołem urządzeń i elementów stanowiących niezależne źródło energii odnawialnej. Moduły, będące podstawą generacji energii, zbudowane są z ogniw fotowoltaicznych, czyli cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z najczęściej z krzemu, które przetwarzają pierwotną energię promieniowania słonecznego na energię elektryczna prądu stałego (DC). Uzyskana w ten sposób energia wprowadzona zostaje do Krajowej Sieci Energetycznej (KSE). Przewidywany okres eksploatacji farmy wynosi 30 lat.
Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:
- Modułów fotowoltaicznych,
- Inwerterów (falowniki),
- Linii kablowych energetyczno-światłowodowych,

- Infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- Przyłącza elektroenergetycznego,
- Stacji Transformatorowych,
- Magazynów energii,
- Innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 5,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 5,5 MW. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.
Skalę przedsięwzięcia określić mogą następujące parametry:
• moc zainstalowana w panelach: do 5,5 MW (5500 kWp)
• szacowana produkcja energii elektrycznej: ok. 5 555 MWh/rok.
• Ilość modułów : od ok. 1000 – 16200 szt.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki ewidencyjnej nr 203/4 obręb Paniewek, w gminie Topólka, w powiecie radziejowskim. Łączna powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosić będzie ok. 5 ha. Dojazd do terenu inwestycji zapewniony jest przez istniejące ciągi komunikacyjne. Tworzenie miejsc parkingowo - postojowych na terenie objętym inwestycją i na obszarach przyległych nie jest konieczne. Teren nieruchomości planuje się zagospodarować w kierunku wytwarzania energii w odnawialnym źródle energii jakim będzie instalacja fotowoltaiczna, o mocy instalowanej do 5,5 MW. Teren pod konstrukcją pod panele fotowoltaiczne zostanie biologicznie czynny. Przy budynku stacji transformatorowej planowane jest ułożenie opaski, a w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym przy stacji utworzony zostanie plac manewrowy, o powierzchni ok. 100m2. W trakcie budowy inwestycji teren ten zostanie czasowo utwardzony specjalnymi płytami drogowymi lub innym rozwiązaniem równoważnym. Po zakończeniu budowy płyty zostaną usunięte. Teren ten łącznie nie powinien stanowić więcej niż do 2% ogólnej powierzchni farmy. Tym samym przewiduje się ok. 98% powierzchni biologicznie czynnej.

Grupy paneli zamontowane zostaną na dedykowanych wolnostojących konstrukcjach wsporczych, o kącie nachylenia dobranym dla omawianej szerokości geograficznej, dzięki czemu zostanie zapewnione ich optymalne nasłonecznienie w ciągu roku. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 1 do 10 m.
Montaż paneli będzie opierać się na konstrukcji składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy (lub materiałów równoważnych), poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara) lub też tzw. konstrukcja obciążeniowa, która mocowana jest szynami w poziomie i obciążana odpowiednią ilością bloczków betonowych. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach pod kątem nachylenia do 45°,wysokości do 5m.
Przekształcenie energii prądu stałego (DC) wytworzonego w modułach, na e n e r g i ę prądu zmiennego (AC) następowała będzie w urządzeniach zwanych inwerterami lub falownikami. Inwestor planuje zamontować inwertery, których dokładna moc oraz ilość zostanie odpowiednio dobrana na etapie projektu budowlanego razem z modułami. Chłodzenie urządzeń będzie odbywało się w sposób naturalny poprzez przepływ powietrza.
Dodatkowym niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznych jest kontenerowa stacja transformatorowa wraz z rozdzielnicami. Ilość i ostateczne parametry stacji transformatorowych ustalone zostaną na etapie projektowania i uzgodnienia z właściwym operatorem sieci elektroenergetycznej.

Planowana farma fotowoltaiczna może zostać wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (trackery). Biorąc pod uwagę przeznaczenie trackerów, ich zastosowanie zależało będzie od zagospodarowania terenów w otoczeniu farmy w czasie trwania budowy i zaistnienia niebezpieczeństwa zacienienia paneli fotowoltaicznych.
Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej wymaga wybudowania i zainstalowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzą:
- Panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana jest planowana na maksymalnie 5,5 MW;
- Konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne bez możliwości automatycznej regulacji kąta nachylenia
paneli (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- Inwertery – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi;
- Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowa (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej)wraz z rozdzielnicą nN i SN;
- Przyłącze energetyczne napowietrzne lub kablowe (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
- Magazyn energii;
- Ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- Ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- Dojazd o szerokości do 5 metrów;
- Place manewrowe przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Charakter planowanej inwestycji nie stanowi przesłanek do kumulowania się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

c) różnorodność biologiczna, wykorzystanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

- różnorodność biologiczna
Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.
Na obszarze planowanej farmy fotowoltaicznej nie stwierdzono dowodów przebiegu tras migracji (np. osobników, tropów, odchodów, innych śladów) dużych zwierząt, w tym jelenia lub wilka. Gatunki ssaków, których obecność stwierdzono należą do fauny występującej lokalnie.
Pomimo, że obszar projektowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego efektu bariery, utrudniającego przemieszczanie się większych ssaków w skali lokalnej i regionalnej. Rozmieszczenie terenów potencjalnej lokalizacji paneli fotowoltaicznych w rejonie planowanego przedsięwzięcia będzie miało charakter „wyspowy". Pomiędzy poszczególnymi fragmentami krajobrazu niedostępnymi dla

zwierząt będą znajdowały się przestrzenie umożliwiające swobodne przemieszczanie się zwierząt (np. wzdłuż krawędzi zadrzewień).
Obszar planowanego przedsięwzięcia stanowi intensywnie użytkowane pole uprawne. Ze względu na małą powierzchnię, obszar ten cechuje się co najwyżej przeciętnymi walorami przyrodniczymi. Nie stwierdzono występowania roślin, siedlisk oraz gatunków zwierząt wyjątkowo cennych i zagrożonych. Realizacja planowanego przedsięwzięcia spowoduje zmianę występujących na tym obszarze gatunków roślin i zwierząt, ale nie będzie oznaczać zubożenia bioróżnorodności.
Teren przewidziany pod budowę instalacji nie znajduje się w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar, na którym planowana jest realizacja inwestycji, o powierzchni całkowitej ok. 5ha, stanowią grunty orne klasy RIVA i RIVB , w całości użytkowane jest rolniczo. W południowej części, w odległości ok. 13m od granicy działki, przebiega linia elektroenergetyczna niskiego napięcia. Nie występują tu żadne zabudowania, zadrzewienia czy zakrzewienia ani cieki wodne.
Otoczenie terenu inwestycji stanowią głównie grunty orne, użytkowane rolniczo. Po stronie południowej, przebiega droga gminna 180811C a po stronie zachodniej droga gminna 180806C. Poprzez działki sąsiadujące z inwestycją od strony północnej przebiega rów melioracyjny nr 217083. Zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 203/3, w odległości ok. 15m od terenu inwestycji.
Analizowany teren inwestycji, stanowiący użytki rolne, poddany jest antropopresji - regularnie obsiewany, nawożony i koszony. Działania te, skoncentrowane na wykorzystaniu zasobów terenu dla potrzeb człowieka, determinują możliwość występowania tu siedlisk chronionych gatunków fauny i flory. Należy zaznaczyć, iż wskazane uprawy będą prowadzone aż do momentu fizycznego zajęcia tego terenu pod plac budowy farmy fotowoltaicznej. Nie będzie więc okresu przejściowego, kiedy teren ten będzie leżał odłogiem i mógłby stać się siedliskiem chronionych gatunków fauny i flory. Tereny bezpośrednio sąsiadujące z inwestycją mają podobny charakter, stanowią pola uprawne. W otoczeniu inwestycji nie występują żadne kompleksy leśne.
Biorąc pod uwagę oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia należy zwrócić uwagę, że zagospodarowanie obszaru pod rzędami paneli fotowoltaicznych spowoduje, że znaczna większość powierzchni objęta planowanym przedsięwzięciem pozostanie biologicznie czynna. Istniejąca pokrywa roślinna zmieni charakter z ubogiej roślinności segetalnej na roślinność o charakterze łąkowym lub zbliżonym.

-Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Pobór wody.
Na etapie eksploatacji elektrowni nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Instalacja fotowoltaiczna to instalacja bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. Pomimo tego, że w panelach fotowoltaicznych zastosowane są powłoki typu „Amonia Resistance" oraz „Anti-Pic", które zapobiegają osadzaniu się pyłów i osadów na ich powierzchni, przewiduje się potrzebę okresowego obmywania paneli w trakcie prac konserwacyjnych. Zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów wynosić będzie szacunkowo 55 m3 w skali roku. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Powierzchnie szklane będą zraszane wodą. Woda po opłukaniu paneli spływać będzie do gruntu. Jej parametry będą zbliżone do wód opadowych i roztopowych.

Paliwa

Jak wynika z kip zapotrzebowanie na paliwa związane będzie bezpośrednio z budową inwestycji i transportem materiałów oraz eksploatacją polegającą na serwisowaniu urządzeń.

Energia

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię w fazie budowy inwestycji wynosić będzie około 688 kWh, natomiast szacunkowe zapotrzebowanie na energię w fazie eksploatacji inwestycji wynosić będzie około 1 375 kWh/rok.

d) Emisja zanieczyszczeń i występowanie innych uciążliwości:

- Źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza

Instalacja fotowoltaiczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza, eksploatacja instalacji jest bezemisyjna;
Na etapie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń do powietrza związana będzie z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i ograniczony. Stosunkowo krótki okres budowy a także niewielka intensywność ruchu pojazdów nie spowodują długotrwałych negatywnych oddziaływań na środowisko. W trakcie budowy instalacji dowożone będą materiały budowlane przez samochody ciężarowe. Spalanie paliw przez pojazdy będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, będą to: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne.
W fazie budowy dla ochrony powietrza atmosferycznego ważna jest przede wszystkim prawidłowa
organizacja robót. Ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez minimalizację emisji spalin można uzyskać
również poprzez wyłączanie silników maszyn budowlanych i samochodów transportujących materiały
budowlane w trakcie postoju lub załadunku oraz utrzymanie silników w dobrym stanie technicznym.
Proces spalania paliw powoduje emisje substancji wykazujących:
- brak szkodliwego działania (O2, N2, H2);
- bezpośredni brak szkodliwego działania (CO2, CH4, NH3, N2O);
- negatywny wpływ na zdrowie organizmów (CO, NOx, CxHx, PM, metale ciężkie).

Pogorszenie stanu powietrza będzie ograniczone terytorialnie oraz krótkotrwałe, związane budową farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą i nie wpłynie na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza w otoczeniu.
W czasie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą występować źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczne przy produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych.
Jednak, gdy panele fotowoltaiczne ulegną całkowitemu wyeksploatowaniu producent paneli zobowiązuje się do recyklingu modułów we wszystkich krajach członkowskich poprzez specjalistyczną firmę.

- Źródła emisji hałasu

Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas montażu i rozbiórki elementów wchodzących w skład przedsięwzięcia, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe.

Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90-105 dB(A), jednak będzie to zjawisko krótkotrwałe. Zasięg przestrzenny hałasu będzie oddziaływać na odległość do 100 m. Zabudowa zagrodowa występuje w odległości ok. 15m od analizowanego terenu, na działce sąsiadującej z inwestycją.
Aby ograniczać powstawanie hałasu, zaleca się, aby profesjonalne ekipy budowlane podczas prac montażowych posługiwały się nowoczesnym i sprawnym sprzętem o niskiej emisji hałasu a prace budowlane prowadzone były w porze dziennej. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą przemijające i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z instalowaniem/likwidacją elementów elektrowni fotowoltaicznej.
W związku z powyższym przewiduje się, że w czasie realizacji, jak i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu, która zakończy się z chwilą zakończenia prac i nie będzie stanowić zagrożenia dla klimatu akustycznego na tym terenie.
Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku teren przeznaczony pod inwestycję nie podlega ochronie akustycznej.
Terenem chronionym z akustycznego punktu widzenia, jest obszar, dla którego ustalony został dopuszczalny poziom hałasu.

Dla terenów zabudowy zagrodowej dopuszczalne poziomy hałasu wynoszą:
- 55 dB dla pory dnia ($6^{00} - 22^{00}$),
- 45 dB dla pory nocy ($22^{00} - 6^{00}$).

Źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej, są:
a) transformatory, umieszczone w komorze wewnątrz kontenerów stacji transformatorowej. Stosowane transformatory charakteryzują się niewielką mocą akustyczną, rzędu 60dB(A), a dodatkowe ich umieszczenie w kontenerze zbudowanym z płyt warstwowych, których izolacyjność akustyczna właściwa wynosi ok. 20dB powoduje, że na zewnątrz stacji transformatorowej poziom hałasu sięga 40-45dB(A)
b) inwertery, które posiadają niezależny system chłodzenia w postaci wentylatora. Inwertery sieciowe (stringowe/rozproszone) posiadają moce od kilku Watów do kilkudziesięciu Kilowatów i są to urządzenia nie generujące hałasu ponadnormatywnego. Mocowane są one np. na konstrukcji nośnej(wsporczej) paneli fotowoltaicznych. Generowany poziom hałasu uzależniony jest od mocy poszczególnej jednostki, ale nawet największe z nich nie przekraczają poziomu 75dB – pomiar dokonany w odległości 1metra. Jeśli takie urządzenia zostaną dobrane przez uprawnionego projektanta na etapie projektu budowlanego, będą miały obudowę, która niweluje poziomu hałasu o ok. 20dB, co finalnie ograniczy emisję punktową dźwięku do ok. 55 dB.
Urządzenia te pracują przez zdecydowaną większość czasu w porze dziennej, a planowana inwestycja zlokalizowana jest w znacznej odległości od gospodarstw domowych. Emisja hałasu będzie niezauważalna.
Panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw, które mogłyby stanowić źródło hałasu. Inwestor zakłada sprawność urządzenia na poziomie fabrycznym, bez zwiększania sprawności poprzez zastosowanie technologii z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

- Źródła zanieczyszczeń gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych

Planuje się zastosowanie transformatorów olejowych lub żywicznych i umieszczenie ich wewnątrz stacji kontenerowej, posadowionej na terenie planowanej inwestycji. Transformator

olejowy posiadać będzie szczelną misę zdolną pomieścić cały olej z transformatora. Eksploatacja farmy jest bezobsługowa i nie wymaga tworzenia zapleczy socjalnych.
Wody opadowo-roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt, kontakt z bezołowiowymi panelami fotowoltaicznymi nie będzie miał wpływu na ich zanieczyszczenie.
Farma fotowoltaiczna, ze względu na swój charakter oraz zastosowaną technologię pozostaje bez wpływu na osiągnięcie celu dobrego stanu wód zarówno powierzchniowych jak i podziemnych.
Moduły nie wydzielą do środowiska żadnych substancji, nie są na stałe związane z gruntem i nie powodują zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej. Nie nastąpi kumulacja wód opadowych, ponieważ przerwy pomiędzy rzędami konstrukcji mogą wynosić ok. 1-10m. Nie nastąpi zwiększenie odpływu powierzchniowego, a przez to zagrożenie podtopieniami dla terenów sąsiednich. Wody opadowe i roztopowe będą spływać swobodnie po powierzchni paneli fotowoltaicznych nachylonych pod kątem do 45° i wsiąkać naturalnie do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie.
Wody opadowe i roztopowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały nie wchodzące w reakcje z wodą. W związku, z tym brak jest konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie eksploatacji inwestycji.

- Źródła powstawania ścieków

Niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych wystąpi w fazie budowy/likwidacji instalacji fotowoltaicznej. Zaplecze budowy będą stanowiły 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, drugi służący jako magazyn dla sprzętu oraz przenośna kabina toaletowa. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.

e) ocenienie w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej. Aby zapewnić bezpieczną eksploatację farmy fotowoltaicznej zaplanowane są następujące rozwiązania:
- możliwość natychmiastowego wyłączenia urządzeń na wypadek awarii oraz automatycznego włączenia systemów zabezpieczających
- przeszkolenie obsługi w zakresie eksploatacji zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych,
- posiadanie przez pracowników stosownych uprawnień do urządzeń energetycznych,
- brak dostępu na teren zakładu osób trzecich bez nadzoru.

Funkcjonowanie inwestycji nie będzie stwarzać zagrożenia wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej i nie będzie podatne na skutki zmian klimatu (wzrost temperatury powietrza, wzrost opadu czy wydłużone okresy suszy w pewnych porach roku nie będą miały większego wpływu na prawidłowe działanie instalacji). Przy wyborze dostawcy Inwestor kierować się będzie między innymi odpornością konstrukcji na skutki zmian klimatu, w tym gwałtowne zjawiska pogodowe.

f) przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstanie:

Analizę gospodarki odpadami wykonano w oparciu o obowiązujące przepisy prawne w tym głównie o Ustawę o o d p a d a c h z dn. 14 grudnia 2012 r. Ustawa ta nakłada na podmioty gospodarcze obowiązki prawne technologiczne i organizacyjne w zakresie gospodarki odpadami. W przypadku planowanego przedsięwzięcia wyodrębniono dwa etapy: etap realizacji przedsięwzięcia i etap eksploatacji przedsięwzięcia.

1. Etap realizacji przedsięwzięcia:

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady charakterystyczne dla tego rodzaju prac, tj.:

- odpady budowlane (gruz betonowy, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli itp.);
- odpady opakowaniowe (po materiałach budowlanych i elementach konstrukcji);
- odpady komunalne (związane z obecnością pracowników).

Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w odpowiednio oznakowanych pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będę podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach, przeznaczonych na te odpady a zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac. Ochrona środowiska gruntowo-wodnego zapewniona będzie poprzez odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych (szczelne pojemniki lub miejsce gromadzenia o szczelnym podłożu), w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego. Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Na obecnym etapie nie jest możliwe określenie dokładnego miejsca ich składowania. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów, ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

2. Etap eksploatacji przedsięwzięcia

W czasie 30-letniej eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały nieliczne odpady, np. z wymiany modułów lub linii kablowych. Ponadto na terenie objętym inwestycją będą powstawać odpady w wyniku sprzątania terenu, a także zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz odpady komunalne.

Nie planuje się czasowego gromadzenia i magazynowania tych odpadów. Za niezwłoczne zagospodarowanie odpadów powstających podczas okresowych kontroli, przeglądów technicznych oraz konserwacji i usuwania ewentualnych awarii będzie odpowiedzialny podmiot, któremu zostaną zlecone te zadania.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Inwestor w Karcie Inwestycyjnej Przedsięwzięcia nie wskazuje zagrożeń wynikających z tytułu funkcjonowania inwestycji dla zdrowia ludzi.

Inwestycja związana będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska lęgowe oraz ujścia rzek;

Na terenie projektowanego zadania nie występują: obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska lęgowe oraz ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowiska morskie;

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c) obszary górskie i leśne;

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;

Teren objęty planowaną inwestycją położony jest poza obszarami objętymi ochroną. Instalacja fotowoltaiczna nie stanowi zagrożenia dla zwierząt, nie wywołuje hałasu, nie emituje zanieczyszczeń powietrza oraz nie wytwarza odpadów. Oddziałuje wyłącznie na teren, na którym jest posadowiona, dlatego można stwierdzić, ze przedsięwzięcie to nie wpłynie w żaden sposób na status ochrony formy ochrony przyrody ani na obszary sąsiadujące.

Planowana instalacja nie będzie oddziaływać negatywnie na warunki gruntowo – wodne. Wszystkie maszyny i urządzenia budowlane wykorzystane na etapie budowy inwestycji będą sprawne i dopuszczone przez odpowiednie organy do użytkowania.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych;

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.
Planowana instalacja fotowoltaiczna leży poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o Ochronie Przyrody. Najbliżej zlokalizowano Obszar Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie, w odległości ok. 2,2 km. Najbliżej położonym obszarem sieci Natura 2000 jest SOO Słone Łąki w Dolinie Zgłowiączki PLH040037, występujący w odległości ok. 3,3km.

W badanym obszarze 30 km od inwestycji znajdują się liczne pomniki przyrody i użytki ekologiczne w odległości nie mniej niż 6,7 km od terenu inwestycji.
Wszystkie wymienione wyżej formy ochrony przyrody występują poza zasięgiem oddziaływania inwestycji.
Inwestycja nie jest położona w obrębie regionalnych ani też głównych korytarzy ekologicznych. Wiodą one doliną Wisły zlokalizowaną na wschód od terenu inwestycji oraz doliną Warty na zachód inwestycji, w odległości nie mniejszej niż 20 km.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istniejące prawdopodobieństwo ich przekroczenia;

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone, takich jak obszary industrialne z rozwijającym się przemysłem ciężkim, powodujące znaczny wzrost emisji gazów, pyłów czy metali ciężkich oraz obszary o przekroczonych standardach jakości wód podziemnych i powierzchniowych.

g) obrazy o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;

W najbliższym otoczeniu inwestycji nie znajdują się obszary i obiekty podlegające ochronie dziedzictwa kulturowego.

h) gęstość zaludnienia;

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują obszary o znacznej gęstości zaludnienia. Gęstość zaludnienia gminy wiejskiej Topólka wynosi 48 osób/km^2.

i) obszary przylegające do jezior;

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarze przylegającym do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jego pobliżu nie występują uzdrowiska ani obszary ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).
Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200047, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWP oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.
Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim PLRW20002027859 – „Zgłowiączka wypływu z jeziora Głuszyńskiego do Chodeczki bez Chodeczki", zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Dla przedmiotowej JCW wyznaczona derogację 4(4)-1 na podstawie art. 4 ust.4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi na czas niezbędny dla wdrożenia działania, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty w roku 2027.
Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt l i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,

Zgodnie z ogólnodostępnymi materiałami kartograficznymi ustalono, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona będzie od inwestycji o około 15 metrów w kierunku południowym na działce nr 203/3.
Projektowana elektrownia fotowoltaiczna w żaden sposób nie spowoduje pogorszenia się warunków mieszkaniowych, ponieważ nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza, a jej działanie nie spowoduje przekroczenia dozwolonych norm hałasu.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
Analizowana inwestycja znajduje się w środkowej części Polski, w odległości nie mniejszej niż 200 km od granicy. Oddziaływanie transgraniczne może mieć miejsce w przypadku przedsięwzięć położonych w takiej odległości od granicy Państwa, że zasięg ich oddziaływania będzie tę granicę przekraczał. Może to być przede wszystkim oddziaływanie na krajobraz, ale także hałas, powietrze czy oddziaływanie na florę i faunę.
W związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji w znacznej odległości od granic państwowych oraz brakiem ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko, występujących poza terenem działki, na której inwestycja będzie się znajdować, stwierdza się, że nie ma możliwości występowania transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

c) charakteru wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,

Informacje zawarte w kip stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Wielkość oddziaływania na środowisko będzie zależeć przede wszystkim od organizacji i natężenia transportu materiałów do budowy instalacji. Oddziaływanie będzie występować tylko w czasie prowadzenia prac budowlanych, a emisja i jej skutki ustąpią całkowicie po zakończeniu prac.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania,

Informacje zawarte w kip potwierdzają wystąpienia oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, Nie będą one powodowały przekroczenia obowiązujących standardów środowiska.

f) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie będą podlegały kumulacji z innymi oddziaływaniami innych przedsięwzięć w stopniu powodującym zwiększenie lokalnych uciążliwości związanych z antropopresją.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Ścieki socjalno-bytowe należy gromadzić w przenośnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.
Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).
Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.
W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, w przypadku montażu transformatora olejowego, stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona, np. poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
W celu ograniczenia oddziaływania inwestycji na krajobraz obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zostaną wprowadzone nasadzenia wzdłuż ogrodzenia przedsięwzięcia. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.
Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną, zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki

i nietoperze oraz wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem a dolną krawędzią konstrukcji ogrodzenia. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.
Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.
Dla minimalizacji ryzyka przypadkowego zabijania płazów zostaną wprowadzone tymczasowe wygrodzenia (płotki herpetologiczne), od strony zinwentaryzowanego w wyniku kontroli terenowych siedliska płazów.
Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki zadrzewień, przy czym zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem.
Ograniczenia dotyczące oświetlenia farmy fotowoltaicznej mają na celu zminimalizowanie zanieczyszczenia światłem oraz oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze.

Mając na względzie przeprowadzoną w toku postępowania analizę uwarunkowań realizacji planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie (...),dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach, uzyskanych opinii organów: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku oraz od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Wójt Gminy Topólka uznał, że po zrealizowaniu przedstawionych przez inwestora założeń, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymogami przepisów o ochronie środowiska. Zatem uwzględniając powyższe, organ stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który decyzja została przeniesiona, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art .90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 60 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane.

Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem, w którym Wójt Gminy Topólka otrzyma zgodne oświadczenia wszystkich stron. Decyzja uzyskuje klauzulę ostateczności i prawomocności z dniem najpóźniej przedłożonego oświadczenia.

Z-ca WÓJTA GMINY

Joanna Kosińska

Załącznik:

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Bussek, PRIME PV ASSETS SP Z O.O. ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.);
3. a/a

Otrzymuje do wiadomości;

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radziejowie;

Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art.1 ust.1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U z 2020 r. poz.1546), załącznik – część I, ust.45

WÓJT GMINY
TOPÓLKA
87-875 Topólka

Załącznik Nr 1
do decyzji z dnia 17.04.2023 r.
RGiP.6220.3.2022.7

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na ***„Budowie 1-5 instalacji fotowoltaicznych pn. Paniewek na terenie działki nr ew. 203/4 obręb Paniewek, o mocy do 5,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania"***

Inwestycja polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5,5 MW na działce ewid. nr 203/4 obręb Paniewek, gmina Topólka, powiat radziejowski, w terenie o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia.
Zamierzenie składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych,
- inwerterów (falowniki),
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 5,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 5,5 MW. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.
Skalę przedsięwzięcia określić mogą następujące parametry:

- moc zainstalowana w panelach: do 5,5 MW (5500 kWp)
- szacowana produkcja energii elektrycznej: ok. 5 555 MWh/rok.
- Ilość modułów : od ok. 1000 – 16200 szt.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki ewidencyjnej nr 203/4 obręb Paniewek, w gminie Topólka, w powiecie radziejowskim. Łączna powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosić będzie ok. 5 ha.
Dojazd do terenu inwestycji zapewniony jest przez istniejące ciągi komunikacyjne. Tworzenie miejsc parkingowo - postojowych na terenie objętym inwestycją i na obszarach przyległych nie jest konieczne. Teren nieruchomości planuje się zagospodarować w kierunku wytwarzania energii w odnawialnym źródle energii jakim będzie instalacja fotowoltaiczna, o mocy instalowanej do 5,5 MW.

Grupy paneli zamontowane zostaną na dedykowanych wolnostojących konstrukcjach wsporczych, o kącie nachylenia dobranym dla omawianej szerokości geograficznej, dzięki czemu zostanie zapewnione ich optymalne nasłonecznienie w ciągu roku. Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 1 do 10 m.

Infrastrukturę towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej stanowić będą: kontenerowa stacja transformatorowa, linie kablowe SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, tymczasowe place manewrowe i drogi wewnętrzne oraz niezbędne urządzenia elektromagnetyczne (przekładniki prądowe, przekładniki napięciowe, baterie kondensatorów, liczniki energii czynnej i biernej, monitoring wizyjny). Montaż stacji transformatorowych nie będzie wymagał wykonania dużych prac budowlanych. Posadowienie ich odbywać się będzie przy pomocy dźwigu na prefabrykowanym fundamencie, który z kolei zostanie ułożony na wcześniej wyrównanym i utwardzanym podłożu.
Planowana farma fotowoltaiczna może zostać wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (trackery). Biorąc pod uwagę przeznaczenie trackerów, ich zastosowanie zależało będzie od zagospodarowania terenów w otoczeniu farmy w czasie trwania budowy i zaistnienia niebezpieczeństwa zacienienia paneli fotowoltaicznych.
Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej wymaga wybudowania i zainstalowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzą:
- Panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana jest planowana na maksymalnie 5,5 MW;
- Konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne bez możliwości automatycznej regulacji kąta nachylenia paneli (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- Inwertery – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi;
- Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowa (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej)wraz z rozdzielnicą nN i SN;
- Przyłącze energetyczne napowietrzne lub kablowe (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
- Magazyn energii;
- Ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- Ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- Dojazd o szerokości do 5 metrów;
- Place manewrowe przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 30 lat.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Ścieki socjalno-bytowe planuje gromadzić się w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie odbieranych przez specjalistyczną firmę.

Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiążą się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów. Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.).

Z-ca WÓJTA GMINY
Joanna Kosińska