



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY**

WOO.4242.101.2013.MD1.2

Bydgoszcz, dnia 20 sierpnia 2013 r.

**URZĄD GMINY
TOPÓLKA
SEKRETARIAT**

Wpłynęło dnia 20.08.2013

L.dz. 1032

podpis.....

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 j.t.), a także § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanym dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej (tuczarnia) o obsadzie 1500 sztuk (210 DJP) na terenie gospodarstwa rolnego Katarzyna i Zdzisław Doruchowscy, na działce nr 7/2 obręb Kamieniec, gm. Topólka,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. prace budowane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 15 marca do 15 sierpnia, lub w okresie lęgowym po uprzednim stwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku lęgów na analizowanym terenie, w celu uniknięcia nieumyślnego niszczenia gniazd ptaków, np. skowronków *Alauda arvensis*;
2. podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, mogące powstać w przypadku awarii;
3. zabiegi związane z konserwacją maszyn i uzupełnianiem paliwa wykonywać w miejscach do tego przystosowanych;
4. nie magazynować smarów, olejów i innych produktów ropopochodnych w pobliżu placu budowy;

5. dokonywać systematycznej kontroli wszystkich maszyn i urządzeń pod kątem wzrostu hałasu, a w razie wystąpienia przekroczeń przeprowadzać naprawy oraz dodatkowe izolacje akustyczne;
6. prace budowlane prowadzić w godzinach dziennych (6⁰⁰ – 22⁰⁰);
7. odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, uwzględniając ich wielkość i właściwości fizykochemiczne;
8. odpady z produkcji zwierzęcej (sztuki padłe) niezwłocznie przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na przetwarzanie tych odpadów;
9. wytworzone odchody zwierzęce (obornik, gnojówka i gnojowica) stosować jako nawóz zgodnie z przepisami szczegółowymi;
10. zastosować żywienie fazowe, właściwe dla danego okresu rozwoju zwierząt, poprzez modyfikację składu paszy lub suplementu w celu ograniczenia uwalniania azotu i związków odorotwórczych;
11. utrzymywać wysoki poziom higieny pomieszczeń inwentarskich, minimalizujący emisję gazów, substancji złośliwych oraz areozoli bakteryjnych;
12. prowadzić okresowe przeglądy instalacji wentylacyjnej oraz instalacji związanych z przygotowaniem i rozprowadzaniem pasz;
13. stosować szczelny system poidel, w pełni zautomatyzowany i monitorowany, ograniczający zużycie wody;
14. zastosować system wentylacji dachowej nawiewno - wywiewnej, zapewniającej wymianę powietrza i właściwy klimat w budynku;
15. każdorazowo po zakończonym cyklu produkcyjnym kontrolować i czyścić systemy wentylacyjne;

II. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. instalacje kanalizacyjne służące do odbierania gnojowicy wykonać w sposób zapewniający szczelność i trwałość przewodów i zbiorników, w celu zapobieżenia przedostawaniu się zanieczyszczeń do ziemi i wód gruntowych;
2. ścieki socjalno - bytowe z pomieszczenia inwentarskiego odprowadzać do przydomowej oczyszczalni ścieków;

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać:

oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego

oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

IV. W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu zainstalowania urządzeń lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Topólka, wnioskiem z dnia 3 lipca 2013 r. (wpływ: 8 lipca 2013 r.), znak: RGiP-V.6220.4.2013, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji ww. inwestycji.

Po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją (uzupełnioną w dniu 6 sierpnia 2013 r.) stwierdzono, że kwalifikuje się ona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 2 ust.1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.

Teren zamierzenia budowlanego nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa działka nr 7/2, o powierzchni 3,94 ha, jest zagospodarowana, zabudowana budynkiem mieszkalnym, magazynowo – garażowym oraz obiektami inwentarskimi (2 szt.), przy których znajdują się płyty obornikowe wraz ze zbiornikami na gnojówkę.

Bezpośrednie sąsiedztwo analizowanego terenu stanowią pola uprawne oraz droga gminna. Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie znajduje się w odległości 180 m oraz 250 m.

Przedsięwzięcie polega na budowie nowego budynku inwentarskiego, stanowiącego instalację do chowu trzody chlewnej – tuczników, o obsadzie 1500 stanowisk (210 DJP), wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem. Obecnie w gospodarstwie prowadzony jest chów trzody chlewnej na ściółce, w ilości 400 sztuk (54 DJP), a po rozbudowie gospodarstwa o nową chlewnię obsada wyniesie razem 1900 sztuk (264 DJP).

Planowany w instalacji proces obejmuje w ciągu roku 2,5 cykle chowu, po ok. 125 dni każdy. Po ich zakończeniu następuje sprzedaż tuczników do ubojni. Chów odbywać się będzie metodą rusztową ze zbiornikiem gnojowicy, w piwnicy pod rusztami. Do gospodarstwa dostarczane będą prosięta o wadze ok. 12 kg, przywożone transportem własnym lub dostawców zewnętrznych, a następnie umieszczane w chlewniach przygotowanych do prowadzenia chowu. Podczas przerwy technologicznej przeprowadzane jest czyszczenie chlewni obejmujące: wybieranie gnojowicy, mycie i suszenie rusztów oraz dezynfekcję. Po zakończeniu czyszczenia następuje wstawienie nowego stada.

Na etapie realizacji głównym źródłem emisji substancji do powietrza będą zanieczyszczenia związane z pracą sprzętu budowlano - montażowego i środków transportu o napędzie spalinowym, a także zanieczyszczenia związane z wykonywanymi pracami instalacyjnymi. Nastąpi również emisja pyłów i innych sypkich materiałów pylistych. Ocenia się, iż zarówno emisja zorganizowana, jak i niezorganizowana nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego.

Źródłem emisji hałasu do środowiska będą pojazdy dowożące materiały budowlane i instalacyjne oraz pracujący sprzęt ciężki. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne.

Potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych - gruntowych, mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu - wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych.

W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia przewiduje się prowadzenie prac ziemnych wyłącznie w porze dziennej, z należytą dbałością i ostrożnością o właściwą eksploatację i konserwację sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu, w sposób nie dopuszczający do przypadkowego wycieku substancji ropopochodnych.

W wyniku przeprowadzonej analizy przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, stwierdzono, że realizacja inwestycji nie będzie powodować uciążliwości związanych z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza oraz nie wpłynie na ograniczenie sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich.

Wszystkie odpady na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odpady budowlane, tj. zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, materiałów ceramicznych, stal i żelazo, będą gromadzone w sposób selektywny, w kontenerach, pojemnikach lub bezpośrednio na podłożu, na terenie placu budowy, a następnie zostaną przekazane uprawnionemu odbiorcy do odzysku lub unieszkodliwiania. Odpady powstające podczas eksploatacji przedsięwzięcia zostaną zagospodarowywane w ramach systemu gospodarki odpadami całego gospodarstwa, a następnie przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia, na podstawie zawartych umów na odbiór odpadów. Sztuki padłe będą okresowo przekazywane odbiorcy odpadów do unieszkodliwienia w wyspecjalizowanym zakładzie.

W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada należy postępować ściśle wg wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

Odchody zwierzęce (obornik, gnojówka, gnojowica) zostaną zagospodarowane na polach jako nawóz naturalny, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r.

o nawozach i nawożeniu (Dz. U. 2007 r. Nr 147, poz. 1033 z późn. zm.) oraz Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej. Inwestor nie posiada wystarczającego aeratu niezbędnego do zagospodarowania nawozów powstających w gospodarstwie. W związku z powyższym 60% powstających odchodów zwierzęcych zostanie przekazane jako nadwyżka innym odbiorcom na podstawie stosownych umów, do rolniczego wykorzystania lub potraktowane jako odpad i zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.).

Na terenie chlewni źródłami hałasu będą: ruch maszyn i urządzeń, urządzenia wentylacyjne, system zadawania pasz oraz sam budynek inwentarski. Instalacja zostanie wyposażona w automatycznie sterowane cichobieżne wentylatory zamontowane na dachu budynku inwentarskiego. Mieszalnia pasz znajdować się będzie w wydzielonym pomieszczeniu chlewni, wykonanym z materiałów o wysokiej izolacyjności akustycznej (bloczki betonowe). Emisja hałasu z instalacji nie spowoduje przekroczeń hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Podstawowym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza związanym z chowem i hodowlą trzody chlewnej są budynki inwentarskie. W rozpatrywanym gospodarstwie wszystkie chlewnie wyposażone zostaną w system wentylacji mechanicznej, emisja ma więc charakter zorganizowany. Z gazami wentylacyjnymi z chlewni wprowadzana jest do atmosfery część substancji odorowych (głównie amoniak i siarkowodór) związanych z chowem zwierząt. Dominująca może być emisja wtórna ze zbiorników gnojowicy albo pól uprawnych zasilanych nawozem naturalnym. Przy zaproponowanym przez Inwestora systemie technologicznym możliwość wystąpienia emisji substancji złozonej zostanie w dużej części mocno ograniczona z powodu stałego przekazywania gnojówki do szczelnego zbiornika. Emisja związków do powietrza zostanie ograniczona poprzez dodawanie specjalnych preparatów do paszy lub do wody, których zadaniem jest wiązanie uwalniającego się amoniaku. Ponadto, nastąpi emisja niezorganizowana, która pochodzić będzie z pojazdów i maszyn obsługujących budynki inwentarskie.

Przedłożone w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wyniki obliczeń w zakresie rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w środowisku nie wykazały, iż budowa fermy trzody chlewnej będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu na terenach sąsiednich.

Zaopatrzenie fermy w wodę odbywać się będzie poprzez istniejące przyłącze z gminnej sieci wodociągowej. Woda w gospodarstwie pobierana jest na cele:

- technologiczne (do pojenia zwierząt, mycia w budynkach inwentarskich),
- rolnicze (podlewanie, opryski upraw rolnych),
- socjalno - bytowe (sanitariaty budynków gospodarczych i mieszkalnego).

Ochrona środowiska wodnego w przedmiotowym gospodarstwie realizowana będzie poprzez zastosowanie wydajnego systemu: pojenia zwierząt, zapobiegającego rozlewaniu wody i mycia pomieszczeń wysokociśnieniowymi myjkami. Ponadto, przewiduje się stosowanie środków dezynfekujących ulegających biodegradacji.

W wyniku prowadzonej działalności na terenie gospodarstwa powstają ścieki bytowe (z zaplecza socjalnego) i technologiczne (z mycia pomieszczeń inwentarskich). Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącej przydomowej oczyszczalni ścieków, odprowadzającej ścieki po oczyszczeniu do gruntu (drenażem rozsączającym).

W istniejących budynkach inwentarskich - chlewniach z systemem ściółkowym powstają ścieki technologiczne z mycia pomieszczeń inwentarskich. Ścieki te zmieszane z odchodami zwierząt kierowane są do istniejącego zbiornika na gnojówkę, o pojemności 120 m³ znajdującego się przy płycie obornikowej. W planowanej chlewni powstające ścieki technologiczne kierowane będą do zbiornika na gnojowicę.

Na terenie gospodarstwa nie ma i nie planuje się sieci kanalizacji deszczowej. Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych będą odprowadzane na dotychczasowych zasadach powierzchniowo na przyległe tereny zielone. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków odprowadzane będą systemem rynien dachowych i spustów kanalizacyjnych bezpośrednio do ziemi lub na przyległy teren zielony.

Prowadzenie robót nie powinno stanowić zagrożenia dla środowiska wodnego w rejonie inwestycji. Na działce Inwestora nie występują wody powierzchniowe.

Na podstawie budowy geologicznej w rejonie przedsięwzięcia stwierdzono głębokie zaleganie pierwszego poziomu wód podziemnych, w związku z czym nie przewiduje się odwadniania wykopów ani zmiany stosunków wodnych w trakcie budowy.

W rozpatrywanym rejonie pierwszy użytkowy poziom wodonośny wstępuje w utworach trzeciorzędowych na głębokości kilkudziesięciu metrów (ujęcie gminne - Orle, ponad 1,5 km), pod znacznym nakładem utworów słabopuszczalnych, które stanowią dodatkowe zabezpieczenie przed migracją zanieczyszczeń pochodzących z powierzchni terenu.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW230047 zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów

i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896), stan ilościowy i chemiczny JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001727853299 Struga, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), potencjał tej silnie zmienionej części wód określono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych rzecznych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych do roku 2015.

Działalność fermy nie powoduje bezpośrednich oddziaływań na wody powierzchniowe, które znajdują się ponad 1 km od terenu inwestycji. Planowane do zastosowania rozwiązania techniczno - technologiczne oraz właściwe przechowywanie i zagospodarowanie gnojowicy spowodują, że budowa i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała nadmiernego wykorzystywania, ani dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie ich stanu ilościowego i chemicznego. Nie przyczyni się też do zmiany obecnie występującego potencjału ekologicznego jednolitej części wód powierzchniowych.

Po spełnieniu wyżej wymienionych warunków, planowane przedsięwzięcie zarówno w trakcie budowy, jak i eksploatacji nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko wodno-gruntowe.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.), w odległości ok. 220 m od Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Głuszyńskie.

Chlewnia zrealizowana zostanie na terenie wykorzystywanym rolniczo, w sąsiedztwie istniejących na działce zabudowań. Budowa nowego budynku nie wymaga wycinki drzew ani krzewów. Otoczenie działki stanowią tereny rolne z rozproszoną zabudową. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w bezpośrednim sąsiedztwie zamierzenia nie znajdują się ważne dla fauny siedliska. Z uwagi na brak szczegółowego opisu zwierząt oraz fakt, że pola uprawne stanowią potencjalne siedlisko chronionych gatunków ptaków, np. skowronków *Alauda arvensis*, zgodnie z zasadą prewencji i przezorności zaleca się uwzględnić okres lęgowy ptaków na etapie realizacji inwestycji.

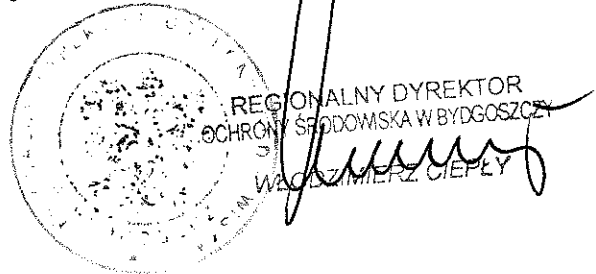
Zamierzenie związane jest z wystąpieniem oddziaływania skumulowanego z istniejącymi na terenie gospodarstwa budynkami gospodarczymi. Jednakże oddziaływanie to nie będzie wiązało się z przekroczeniem norm środowiskowych oraz nie będzie wykraczało poza teren działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosownych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę skalę i lokalizację planowanego obiektu uznano, że zarówno budowa, eksploatacja, jak i likwidacja, przy zastosowaniu metod zaproponowanych w raporcie, nie wpłyną negatywnie na środowisko.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 przywołanej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Otrzymują:

1. Wójt Gminy Topólka, 87-875 Topólka
2. Katarzyna i Zdzisław Dobruchowscy, Kamieniec 43, 87-875 Topólka
3. a/a.

Kontakt w sprawie z p. Martą Dybicz pod numerem telefonu 052 55 11 350-360 wew. 6041