

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiącej własność
Gminy Topólka**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według KW	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w [zł]	Forma zbycia
1	198/1	WL1R/00011147/3	0,0338	Topólka	Działka posiada kształt wydłużonego trapezu. Układ hipsometryczny zróżnicowany z dużym obniżeniem w stosunku do drogi do której przylega. Działka nie jest zagospodarowana.	Tereny o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową z usługami, teren o szczególnym znaczeniu społecznym, gospodarczym i kulturalnym.	16.072,76*	Sprzedaż w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela sąsiedniej działki w celu poprawienia warunków zagospodarowania

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 - z późniejszymi zmianami)

***Cena nieruchomości netto w [zł] podlega opodatkowaniu podatkiem Vat w wysokości 23 % według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów **winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty**

wywieszenia wykazu, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 - z późniejszymi zmianami). Wykaz umieszcza się w BIP.

WÓJT GMINY
Marek Bykowski