

URZĄD GMINY

SANITARYJNY



Wpłynęło: 08.06.2014

L.dz.: MMH

podpis: [signature]

PAŃSTWOWY  
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W RADZIEJOWIE  
88-200 Radziejów, ul. Kościuszki 20/22  
e-mail: psse.radziejow@pis.gov.pl  
tel./fax 054 285 36 14

N.NZ-40 - 5-2-2 /2014

L-nr. 3947/M

Radziejów, dnia 2014-06-05

**OPINIA**

Na podstawie art.77 ust. 1 pkt 2 oraz art.78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 poz.1235 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Topólka z dnia 14-05-2014 znak RGiP-V.6220.1.2014 (data wpływu 19-05-2014) o wyrażenie opinii w ramach postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wytworni prefabrykatów betonowych wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr 173/7,173/9,173/3,174/9,174/3,174/11 w Dębiankach, gm. Topólka, przewidzianego do realizacji przez firmę „HENKOR” J.M. Kordylak spółka jawna Dębianki 4A, 87-875 Topólka

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W RADZIEJOWIE  
wyraża następującą opinię.**

Po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami uważam, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach winna zawierać następujące warunki:

1. roboty należy wykonywać w miejscu zaprojektowanym nie naruszając przyległych gruntów,
2. należy podjąć działania minimalizujące negatywne skutki oddziaływania na środowisko realizowanego przedsięwzięcia poprzez maksymalne ograniczenie czasu prowadzenia prac budowlanych i montażowych oraz utrzymanie w należyтым stanie terenu budowy celem zminimalizowania emisji wtórnej,
3. odpady powstające w wyniku działalności w/w zakładu powinny być magazynowane w sposób uniemożliwiający wystawianie odpadów na działanie czynników zewnętrznych (w tym atmosferycznych) oraz wmywanie z nich substancji szkodliwych dla środowiska,
4. odpady niebezpieczne gromadzić w oznakowanych szczelnych pojemnikach, a miejsce ich magazynowania zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych oraz zwierząt,
5. należy uwzględnić wszystkie zalecenia zawarte w opracowanym raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Z przedłożonych materiałów wynika, że zaplanowano budowę hali produkcyjno magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Dębianki, w gminie Topólka. Gmina znajduje się w południowej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie radziejowskim. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 173/7, 173/9, 174/9, 174/3 i 174/11 obręb Dębianki o łącznej powierzchni 2,9627 ha. Przedmiotowe działki oraz ich otoczenie położone są na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższe istniejące zabudowania mieszkalne położone są w odległości ok. 160m w kierunku południowo - wschodnim, oraz dalsze ok. 175 m w tym samym kierunku od planowanej lokalizacji hali.

Na terenie działek nie ma żadnych budynków gospodarczych ani mieszkalnych.

Obecnie inwestor na jednej z działek sąsiednich – 174/1 prowadzi już działalność polegającą na produkcji materiałów budowlanych min.: produkcji wyrobów z cementu, betonu i gipsu, dysponuje halą produkcyjną i budynkiem biurowo – usługowym. Natomiast gotowy produkt jest magazynowany na terenie utwardzonym, na otwartym powietrzu.

Planowana inwestycja obejmuje budowę hali produkcyjno - magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną. Będzie to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w konstrukcji stalowej. Ściany i dach pokryte będą płytą warstwową z wypełnieniem ze styropianu gr. 15 cm.

W budynku znajdowały się będą: silos kruszywa – 540 m<sup>3</sup>, silosy cementu 80 Mg, suszarnia, sterownia, wibroprasa MASA-HENKE, pakowarka, obracarka palet, pomieszczenie socjalne, tor wózka i winda spiętrzająca.

### **Opis procesu technologicznego jaki będzie wykonywany w projektowanym budynku.**

Dostarczone samochodami surowce zostaną załadowane w zbiorniki (cement – w silosy cementu, kruszywa (żwir, keramzyt) – załadowane w silos kruszyw).

Operator linii mokrej za pomocą systemu komputerowego w odpowiedniej proporcji surowców będzie je automatycznie podawał do węzła betoniarskiego. Tam nastąpi wymieszanie i po uzyskaniu odpowiedniej gotowej mieszanki zostanie przekazana na urządzenie formujące. Wibroprasa stacjonarna przy pomocy odpowiednich form produkują żądany wyrób, a następnie system podajników i wózków odstawia produkty na paletach produkcyjnych do dojrzewalni.

Po związaniu cementu, produkty z dojrzewalni dostarczane będą na linię suchą. Tam produkty z palet produkcyjnych przepakowane będą na palety handlowe. Zabezpieczone w folię i taśmy towary przekazywane będą do magazynu wyrobów gotowych, gdzie będą oczekiwać na wysyłkę poza zakład do klientów.

Zakres produkcji – drobnowymiarowe elementy budowlane (pustaki, bloczki, obudowy kominów) oraz elementy drogowe (kostka brukowa, płyty ażurowe, krawężniki i obrzeża).

Z załączonego raportu o oddziaływaniu na środowisko „budowa wytwórni prefabrykatów betonowych wraz z niezbędną infrastrukturą” wynika, że:

- Ścieki bytowe z zakładu odprowadzane będą do ziemi poprzez drenaż rozsączający, po uprzednim oczyszczeniu w kontenerowej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków o wydajności do:  $Q = 7,5 \text{ m}^3/\text{dobę}$ .

- Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych (technologicznych).

- Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu zarówno z powierzchni dachowych jak i terenów utwardzonych wprowadzane będą do ziemi poprzez studnie chłonne lub pakiety rozsączające ścieki w grunt z tym, że z powierzchni utwardzonych (dróg i placów) po uprzednim oczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

- Szlam i zaolejony piasek z separatora odbierany będzie przez uprawnioną firmę posiadającą stosowne zezwolenia.

- Rozbudowa zakładu oraz eksploatacja nie spowoduje wystąpienia hałasu przekraczającego wartości dopuszczalne. Urządzenia technologiczne mogące powodować największe natężenie hałasu zlokalizowane będą w pomieszczeniach zamkniętych.

- Emisja zanieczyszczeń z instalacji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, poza terenem własności, nawet przy maksymalnym obciążeniu pracy urządzeń.

Analizując przedłożone materiały, w tym raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uznałem, że planowana inwestycja, przy spełnieniu wyżej podanych warunków oraz zaleceń zawartych w opracowanym raporcie oddziaływania na środowisko **nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko i zdrowie ludzi i może być zrealizowana w miejscu wskazanym we wniosku.**

Otrzymuje:

1. Urząd Gminy Topólka, 87-875 Topólka
2. „HENKOR” J.M. Kordylak spółka jawna Dębianski 4A, 87-875 Topólka
3. a/a

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Badziewowie  
*Elżbieta Mintus*

