



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY

W RADZIEJOWIE

88-200 Radziejów, ul. Kościuszki 20/22
e-mail: psse.radziejow@pis.gov.pl
tel./fax 054 285 36 14

URZĄD GMINY TOPÓŁKA

SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia 02.10.2017

L.dz. 1307 zst.

podpis

N.NZ-40-5-6-2/17

Lp 6674/17

Radziejów, dnia

2017-09-29

OPINIA

Na podstawie art.59 ust. 1, art. 64 ust. 1 pkt 2 art. 64 ust.3 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 poz. 1405) w związku z wystąpieniem Wójta Gminy Topólka z dnia 13-09-2017r. znak RGiP.6220.08.2017.AJ.3 (data wpływu 15-09-2017) o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiskowo dla przedsięwzięcia polegającego na: rozbudowie zakładu produkującego materiały budowlane o nową halę produkcyjną i dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 140, 141, 142, 143, 144 obręb nr 0007 Czamaninek, przewidzianego do realizacji przez firmę CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych, Sadowski Czesław, Czamaninek 2, 87-875 Topólka

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W RADZIEJOWIE wyraża następującą opinię.

Po zapoznaniu się z charakterystyką zamierzenia zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia jestem zdania, że dla powyższego przedsięwzięcia **należy przeprowadzić ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a zakres raportu powinien obejmować zagadnienia określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 poz. 1405).**

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zaplanowana inwestycja polega na rozbudowie zakładu produkcyjnego materiały budowlane o nową halę produkcyjną oraz dwa węzły betoniarskie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Czamaninek, gmina Topólka na działkach o nr ewid. 140, 141, 142, 143, 144 (obręb: 0007). Planowane przedsięwzięcie zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

W związku z dużym zakresem planowanego przedsięwzięcia zostanie ono podzielone na 2 etapy.

Etap I będzie obejmował: budowę nowej hali produkcyjnej, zainstalowanie: linii mokrej – wibroprasy wielofunkcyjnej do produkcji pustaków, urządzeń piętrujących i rozpiętruwających, urządzeń pomocniczych jak owijarka automatyczna, czy robot pakujący, systemu regałowego, w celu magazynowania gotowych pustaków, budowę betonowni, w której znajdował się będzie węzeł betoniarski o wydajności 50 m³/h, budowę nowych utwardzeń terenu inwestycji, budowę dwóch studni głębinowych w celu zaopatrzenia w wodę na cele technologiczne, budowę sieci kanalizacji deszczowej z terenu działek nr ewid. 143, 144, 7, wykonanie przyłączy projektowanej instalacji do sieci energetycznej i wodociągowej.

Etap II będzie obejmował: budowę betonowni, w której znajdował się będzie węzeł betoniarski o wydajności 50 m³/h, zainstalowanie linii do produkcji płyt i belek sprężonych oraz prefabrykatów żelbetowych.

W bezpośrednim sąsiedztwie omawianej inwestycji znajdują się: od północy – droga a dalej zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne, od wschodu – tereny niezagospodarowane, a dalej zabudowa mieszkaniowa i tereny rolne, od południa – droga a dalej tereny niezagospodarowane oraz rolne, od zachodu – tereny niezagospodarowane, a dalej teren stacji paliw. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się na działkach o nr ew. 325, 326, 5, 7/1, 9/1, 9/3 (w kierunku północnym), 146,147 (w kierunku wschodnim), 241 (w kierunku południowym) oraz 175/5, 178 (w kierunku zachodnim).

Zakład CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych zajmuje się produkcją oraz sprzedażą materiałów budowlanych, tj. różnego rodzaju pustaki, bloczki fundamentowe oraz kształtki wieńcowe. Zakład planuje rozbudowę istniejącego zakładu produkcyjnego o budowę nowej hali produkcyjnej, dwóch węzłów betoniarskich o wydajności 50 m³/h każdy oraz budowę niezbędnej infrastruktury technicznej. Obecnie zakład produkuje ok. 16 000 szt. dziennie różnego rodzaju pustaków betonowych, zaś po rozbudowie chce zwiększyć swoją produkcję o dodatkowe 24 000 szt./dzień.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie w miejscowości Czamaninek, gmina Topólka na działkach o nr ewid. 140, 141, 142, 143, 144 (obręb: 0007). Powierzchnia całkowita działek wynosi 5,88 ha, co odpowiada 58 800 m². Obecnie działalność analizowanego zakładu mieści się w granicach działek 140, 141, 142. Na działkach o nr ewid. 143, 144 znajduje się zabudowa mieszkaniowa oraz towarzyszące jej budynki gospodarcze, o łącznej powierzchni ok. 554 m². Pozostałe tereny są wykorzystywane rolniczo.

Woda na cele technologiczne na teren inwestycji doprowadzona jest przyłączem wodociągowym z istniejącej studni głębinowej. W związku z rozbudową zakładu Inwestor planuje budowę dwóch nowych studni głębinowych o głębokości do 30 m oraz wydajności nie przekraczającej 4,5 m³/dobę. Woda na cele socjalne na teren inwestycji doprowadzona jest z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki sanitarne obecnie jak i po rozbudowie zakładu odprowadzane będą do szczelnego bezodpływowego zbiornika. Wody opadowe i roztopowe, nie są narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi. W chwili obecnej na terenie działek nr ew. 140, 141, 142 wody opadowe odprowadzane są do studni betonowych, przepływowych a następnie odprowadzane są do rowu melioracyjnego, co jest zgodnie z otrzymanym pozwoleniem wodnoprawnym. Sposób odprowadzania wód deszczowych z powyższych działek nie zostanie zmieniony. W wyniku analizowanej inwestycji konieczna będzie budowa nowej sieci „deszczowej” z terenu inwestycji (dz. nr ewid. 143, 144). Zakłada się, iż z terenów utwardzonych wody opadowe odprowadzane będą do projektowanego zbiornika podziemnego, z którego woda zawracana będzie częściowo do procesu technologicznego (zmniejszy to pobór wody ze studni), zaś nadmiar odprowadzany będzie do rowu melioracyjnego jak dotychczas. Natomiast z dachów wody opadowe odprowadzane będą bezpośrednio do istniejącej sieci kanalizacyjnej (tj. do studni przepływowych, betonowych zaś nadmiar do rowu melioracyjnego).

Energia elektryczna doprowadzona jest z istniejącej sieci energetycznej.

Planuje się 2 etapy realizacji inwestycji, w zakres której zainstalowane będą dwa bliźniacze węzły betoniarskie o wydajności 50 m³/h każdy. Pierwszy służyć będzie do produkcji betonu celem produkcji różnego rodzaju pustaków betonowych, zaś drugi do produkcji betonu celem produkcji płyt sprężonych. Proces produkcyjny przebiegać będzie automatycznie. Wszystkie maszyny i urządzenia przystosowane będą jednakże do pracy w trybie ręcznym, wykorzystywanym np. w celu przeprowadzenia regulacji i czynności serwisowych. Proces produkcyjny rozpocznie się w węźle betoniarskim (o wydajności 50 m³/h każdy) od odmierzenia odpowiednich ilości surowców do produkcji mieszanki betonowej. Kruszywa i piach pobierane będą z zasobnika kruszywa (I etap – 6-cio komorowy zasobnik kruszywa o pojemności 35 m³ każdy, II etap - 6-cio komorowy zasobnik kruszywa o pojemności 35 m³ każdy) i po odważeniu właściwych ilości transportowane będą przenośnikami taśmowymi do bufora kruszyw, skąd trafiają do mieszarki planetarnej SPM3750. Cement dostarczany będzie z 3 silosów o pojemności 120 ton każdy, przenośnikami ślimakowymi do systemu naważania z rozdzielaczem skąd dozowany będzie do mieszarki planetarnej SPM3750. Wodomierz lub system naważania wody odmierzy odpowiednią ilość wody a dozownik chemii płynnej - preparaty chemiczne.

Węzeł betoniarski wsparty będzie na konstrukcji stalowej, posadowionej na fundamentach żelbetowych i składać się będzie z dwóch poziomów. Pierwszy poziom stanowić będzie konstrukcja posadowienia mieszarki, drugi poziom stanowić będzie konstrukcja posadowienia bufora kruszyw. Wszystkie poziomy będą połączone ze sobą. Wejście na nie odbywać się będzie drabinami stacjonarnymi. Poziomy zabezpieczone będą barierami ochronnymi. Na pierwszym poziomie umiejscowione będzie stanowisko sterownicze węzła betoniarskiego.

Obecnie na terenie zakładu zatrudnionych jest 46 pracowników. Zakłada się, iż w wyniku projektowanego zamierzenia liczba zatrudnionych wzrośnie o dodatkowe 20 osób. Zakład pracuje w systemie dwuzmianowym (16 godzin) 5 dni w tygodniu i jednozmianowym (8 godzin) w soboty. Czas pracy zakładu wynosi 10 miesięcy. Dwa miesiące w okresie zimowym zakład ma przestój.

Ścieki bytowe powstające w pomieszczeniu biurowo - socjalnym odprowadzane są i będą do istniejącego szczelnego bezodpływowego zbiornika – szamba o poj. ok. 96 m³. Ścieki bytowe będą miały

zanieczyszczenia typowe dla ścieków o charakterze komunalnym. Ilość ścieków bytowych będzie równoważna ilości wody zużywanej do tych celów.

Z planowanej działalności nie będą powstawać ścieki technologiczne. Czyszczenie urządzeń - węzłów betoniarskich - odbywa się na sucho, metodą mechaniczną.

Wszystkie rodzaje odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, przewidzianych do wytworzenia na terenie analizowanego zakładu będą zbierane w sposób selektywny. Wszystkie wytwarzane odpady będą jedynie czasowo magazynowane na terenie przedsięwzięcia, do momentu uzyskania ilości transportowych bądź do czasu wynikającego z zapisów ustawy o odpadach. Odpady odbierane będą przez koncesjonowane, specjalistyczne firmy. Teren inwestycji zostanie wyposażony w odpowiednie pojemniki i miejsca do czasowego magazynowania wytwarzanych odpadów. Odpady będą usuwane z pojemników przez specjalistyczny sprzęt odbiorcy odpadów. Odpady niebezpieczne, usuwane będą w opakowaniach zbiorczych, w których zostały zmagazynowane na terenie inwestycji. Odpady inne niż niebezpieczne usuwane będą w zależności od rodzaju w opakowaniach zbiorczych lub będą przeładowywane na środek transportu. Zbierane odpady transportowane będą własnymi pojazdami lub specjalistycznymi pojazdami firm spedycyjnych w sposób nie powodujący przedostawanie się odpadów do środowiska oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów.

W wyniku przeprowadzonej analizy akustycznej stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia spełniać będzie wymogi w zakresie ochrony środowiska przed oddziaływaniem akustycznym. Norma hałasu dla terenów chronionych akustycznie dla pory dziennej jest dotrzymana.

Przy obliczeniach natężenia hałasu uwzględniono ruchome źródła hałasu poruszające się po drodze wewnętrznej zakładu tj. wózki widłowe, ładowarki, samochody osobowe pracowników i klientów, samochody ciężarowe (cysterny z paliwem), samochody ciężarowe z cementem, samochody ciężarowe z kruszywem. Istotnym źródłem hałasu dla analizowanej inwestycji będą również samochody ciężarowe transportujące wytworzony beton i pustaki betonowe, które będą poruszać się po drodze publicznej w pobliżu zabudowań mieszkaniowych.

W wyniku przeprowadzonych obliczeń stwierdzono, iż emisja zanieczyszczeń do powietrza w wyniku działalności zakładu betoniarskiego nie spowoduje przekroczenia wartości odniesienia żadnej z substancji. Praca obiektu nie spowoduje istotnych zmian w środowisku naturalnym w zakresie ochrony powietrza, a także nie będzie stanowił uciążliwości dla użytkowników najbliższych terenów. W przypadku emisji zanieczyszczeń do powietrza wystąpią jedynie oddziaływania miejscowe i bezpośrednie. Przeprowadzone obliczenia dotyczące emisji zanieczyszczeń do powietrza wykazały, iż planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko poza terenem inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radziejowie po przeanalizowaniu otrzymanych materiałów, mając na uwadze uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 poz. 1405), w szczególności skale przedsięwzięcia oraz jego położenie w pobliżu zwartej zabudowy jednorodzinnej, uznał, że dla planowanej inwestycji **przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest konieczne**, ponieważ może ona mieć negatywny wpływ na warunki życia, pracy, bytowania oraz zdrowia ludzi.

Otrzymuje:

1. Urząd Gminy Topólka, 87-875 Topólka
2. Firma CZAMANINEK Producent Materiałów Budowlanych, Sadowski Czesław, Czamaninek 2, 87-875 Topólka
3. PUH EkoPerfect Iwona Kowalska ul. Wiatraczna 8B, 97-300 Piotrków Trybunalski – pełnomocnik wnioskodawcy
4. a/a

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Radziejowie
Elżbieta Mintas

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

