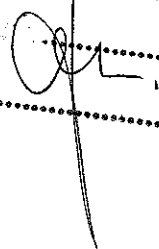


Mariusz Kordylak  
„HENKOR” J.M Kordylak  
Spółka Jawna  
ul. Dębianki 4A  
87-875 Topólka

Dębianki, 26. 06. 2014r.

URZĄD GMINY  
TOPÓLKA  
SEKRETARIAT  
Wpłynęło 27.06.2014  
L.dz. 1248  
podpis. 

**REGIONALNA DYREKCJA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W BYDGOSZCZY  
ul. Dworcowa 63  
85-950 Bydgoszcz**

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.06.2014 r. znak: W00.4242.68.2014.PM przesyłamy wyjaśnienia do informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wytwórni prefabrykatów betonowych wraz z niezbędną infrastrukturą”.

1. **Uszczegółowienie opisu w zakresie sposobów (np. pojemnik) i miejsc magazynowania (np. w budynku) poszczególnych rodzajów odpadów, związanych z eksploatacją zakładu, zwłaszcza odpadów niebezpiecznych oraz zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko (np. utwardzona posadzka, szczelne pojemniki itp.).** W raporcie, np. na stronie 53 lub 71, autor opracowania wskazuje, że odpady będą gromadzone w „wydzielonych miejscach”, bez wyjaśnienia co to za miejsca i jakie będą zastosowane zabezpieczenia w celu ochrony wpływu magazynowanych odpadów na *środowisko*.

Odpady takie będą gromadzone w miejscach wydzielonych i zabezpieczonych przed wtórnym zanieczyszczeniem a następnie powierzone jednostkom uprawnionym do zbierania tego typu odpadów. Do odpadów technologicznych powstających w procesie technologicznym będą należały min. odpady opakowaniowe. Firma posiada umowę zawartą z organizacją odzysku o przyjęciu obowiązku odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych

W tabeli poniżej przedstawiono szacowane ilości powstających odpadów opakowaniowych.

Kod odpadu	Nazwa	Sposób i miejsce magazynowania
20 01 01	Papier i tektura	odpady sprasowane w bele umieszczane będą na betonowym podłożu, pod zadaszoną wiatą, po zgromadzeniu odpowiedniej ilości przekazywane będą specjalistycznej firmie
20 01 39	Tworzywa sztuczne	przechowywane będą w workach typu big –bag, na utwardzonym placu, pod wiatą
15 01 03	Opakowanie z drewna (palety handlowe)	przechowywane będą na utwardzonym placu
15 01 04	Opakowania z metali (ze stali)	przechowywane będą na utwardzonym placu, pod wiatą

Do odpadów technologicznych z procesu produkcji i odpadów powstających podczas funkcjonowania zakładu będą należały:

Kod odpadu	Nazwa	Sposób i miejsce magazynowania
17 01 01	odpady betonu	przechowywane będą w workach big-bag na utwardzonym placu magazynu odpadów
12 01 99	inne niewymienione odpady z kształtowania oraz fizycznej i mechanicznej obróbki powierzchni tworzyw sztucznych	przechowywane będą na utwardzonym placu, pod wiatą
15 02 03	zużyte czysciwo, szmaty i odzież ochronna	przechowywane będą na utwardzonym placu, pod wiatą w boksach w pojemnikach metalowych lub plastikowych
16 02 13*	lampy fluorescencyjne	w wydzielonym miejscu w budynku w pomieszczeniu na opakowania zwrotne, w sposób nie stwarzający zagrożenia dla środowiska

### **Wnioski**

- ⇒ Odbiór wszystkich powstających na terenie planowanej inwestycji odpadów będzie udokumentowany.
- ⇒ Na etapie trwania prac budowlanych nie będzie zachodziła sytuacja negatywnego oddziaływania na środowisko, wszystkie prace winny odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. gospodarki odpadami.

## **2. Sposoby zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniami na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia**

### **a) w trakcie realizacji**

W trakcie budowy hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Dębianki, gm. Topólka wpływ inwestycji na środowisko ograniczy się do zmian wynikających z konieczności wykonania robót ziemnych – wykopów. Wykonanie wykopów stworzy konieczność zagospodarowania wydobytego gruntu. Najprostszym rozwiązaniem zagospodarowania gruntu z wykopu będzie wykorzystanie go na terenie działki z planowaną inwestycją.

Pewne zagrożenie dla wód gruntowych może wystąpić podczas wykonywania prac budowlanych. Stąd prowadzenie powyższych prac powinno odbywać się z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń przed wyciekami oleju z pracującego sprzętu budowlanego (dźwigi, koparki, itp.). Składowanie substancji mogących skażić górną część warstw geologicznych powinno być oddzielone materiałami izolacyjnymi.

Przy właściwej organizacji pracy, sprawnych (bez wycieków olejów i płynów eksploatacyjnych) maszynach budowlanych zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego będzie mało prawdopodobne. Ponadto winny być stosowane wyłącznie materiały, których przydatność i zastosowanie potwierdzone jest odpowiednimi certyfikatami.

Wszelkie potrzeby sanitarne osób zatrudnionych na terenie budowy będą zabezpieczone w przewoźnych urządzeniach sanitarnych np. ekologicznych kabinach ustępowych typu Toi-Toi bądź na terenie bazy ekipy prowadzącej budowę.

Wielkość emisji ścieków bytowych uwzględniając wielkość zatrudnienia pracowników przy realizacji przedsięwzięcia, oszacować można na kilka metrów sześciennych dla całego okresu realizacji przedsięwzięcia.

Ścieki z urządzeń przenośnych – kabin ustępowych typu Toi-Toi odbierane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą stosowne zezwolenie i przekazywane do punktów zlewnych na oczyszczalni ścieków.

Zasadniczo możliwe jest całkowite wykluczenie prawdopodobnego oddziaływania na środowisko w

trakcie procesu budowlanego przy zachowaniu i przestrzeganiu aktualnych obowiązujących norm technicznych i przepisów prawnych. Kontrola przestrzegania tych przepisów spoczywa na inwestorze względnie jednostce, która otrzymała od niego zlecenie.

Aby zminimalizować jakiegokolwiek niebezpieczeństwa, dodatkowo należy zwrócić uwagę na to, aby:

- wykonywanie wykopów odbywało się ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczyły się do bezwzględnego minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do wód gruntowych,
- sprzęt używany do prac ziemnych i montażowych był sprawny /bez wycieków paliwa i olejów/,
- materiały użyte do budowy nie wchodziły w reakcje chemiczne, których produkty powodowałyby zanieczyszczenie wód podziemnych,
- wprowadzono zakaz wylewania olejów i innych substancji niebezpiecznych w grunt.

W celu zapobieżenia ewentualnego negatywnego oddziaływania na środowisko wodno-gruntowe, proponuje się (zaleca) podjąć następujące działania:

- kontrolowanie na bieżąco stanu technicznego maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy realizacji przedsięwzięcia,
- zastosowanie nowoczesnych technologii, umożliwiających skrócenie czasu realizacji robót budowlanych,
- zobligowanie wykonawcy robót do stosowania podstawowych zasad przy realizacji tego typu robót, w tym:
  - ✓ utrzymać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
  - ✓ podejmować kroki mające na celu zastosowanie się do przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska,
  - ✓ zapewnienie zaplecza sanitarnego dla pracowników, wyeliminuje się tym samym niekontrolowane zrzuty ścieków do środowiska w trakcie prowadzenia prac budowlanych.

Uciążliwość na tym etapie ograniczona będzie do bezpośredniego sąsiedztwa terenu objętego pracami budowlanymi (będzie to oddziaływanie krótkotrwałe, chwilowe, nie wyróżnialne z tła).

#### **b) w trakcie eksploatacji**

Na etapie eksploatacji zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego związane będzie głównie z ruchem samochodowym na terenie analizowanego obiektu oraz eksploatacją podziemnego uzbrojenia.

Do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego może teoretycznie dojść w przypadku wycieku paliwa oraz oleju z silników i skrzyń biegów, w wyniku ewentualnych nieszczelności w samochodach poruszających się na terenie zakładu, a także w przypadku perforacji podziemnych kanałów do odprowadzania ścieków.

Należy podkreślić, iż rejon inwestycji (miejscowość Dębianki, gm. Topólka) dysponuje dobrymi warunkami naturalnej ochrony. Główny użytkowy poziom wodonośny posiada w rozpatrywanym rejonie, naturalną izolację od powierzchni terenu w postaci warstwy glin zwałowych, szarych, brązowych o miąższości ok. 23m–24m, co znacznie ogranicza wrażliwość na przenikanie zanieczyszczeń z powierzchni. Nie zachodzi zatem niebezpieczeństwo jego bezpośredniego zanieczyszczenia pochodzącego z powierzchni omawianego obszaru.

Rozwiązania techniczne ograniczające skalę zagrożeń w czasie normalnej eksploatacji obiektu i zabezpieczające przed stanami zagrożenia, powodować będą, że rozpatrywany zakład na stan docelowy spełniać będzie wymogi ochrony środowiska.

Cele środowiskowe dla jednolitych części wód podziemnych (JCWPd:47) i powierzchniowych (scalona część wód SW 1910: Zgłowiączka od wypływu z jeziora Głuszyńskiego do Chodeczki bez Chodeczki zawarte w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zostaną osiągnięte po uwzględnieniu w projekcie budowlanym hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Dębianki, w gminie Topólka, rozwiązań techniczno-technologicznych wykluczających ryzyko dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, polegających na:

- odpowiednim wyprofilowaniu terenów utwardzonych, w celu przeciwdziałania zalewaniu wodami opadowymi terenów sąsiednich działek,
- utwardzeniu nawierzchni komunikacyjnych i placów, w celu wyeliminowania możliwości migracji zanieczyszczeń w podłoże,
- ukierunkowaniu spływu powierzchniowego wód deszczowych z terenów utwardzonych do kanalizacji deszczowej poprzez wpusty uliczne i odwodnienia liniowe,
- oczyszczeniu wód opadowych i roztopowych pochodzących z utwardzonego terenu zakładu (drogi i place) w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, przed ich wprowadzeniem do ziemi, poprzez studnie chłonne czy alternatywnie skrzynki rozsączające, staw,
- oczyszczeniu ścieków bytowych w mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, przed ich odprowadzeniem do ziemi, poprzez drenaż rozsączający,
- czasowym magazynowaniu odpadów w specjalnych pojemnikach, zabezpieczonych przed działaniem warunków atmosferycznych, a także wywóz odpadów poza granice działki przez uprawnione jednostki,
- prowadzeniu selektywnej zbiórki odpadów.

Uwzględnienie w projekcie budowlanym powyższych rozwiązań techniczno-technologicznych zmierzać będzie do skutecznej ochrony środowiska gruntowo-wodnego na terenie rozpatrywanego obiektu oraz terenów do niego przyległych.

Warunki gruntowo-wodne terenu inwestycji umożliwiają przedstawiony w koncepcji sposób odprowadzania wód opadowych i ścieków bytowych do ziemi.

Przedstawiony sposób odprowadzania wód opadowych jest bardzo korzystny z punktu odnowy zasobów wód podziemnych.

Zakładany sposób odprowadzenia ścieków bytowych i wód opadowych oraz użytkowanie urządzeń zainstalowanych na terenie analizowanego zakładu zgodnie z ich przeznaczeniem, gwarantować będzie, że rozpatrywany obiekt będzie miał pomijalnie mały wpływ na wody powierzchniowe i podziemne.

W związku z zastosowaniem w/w rozwiązania technicznego działalność uważa się za bezpieczną dla środowiska gruntowo-wodnego.

#### **Podsumowanie:**

- ☉ *Rozwiązania techniczno-technologiczne, które będą ujęte w projekcie budowlanym hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Dębianki, gm. Topólka spowodują, że budowa i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego wód podziemnych, jak również nie będzie miała negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych.*
- ☉ *Rozwiązania techniczno-technologiczne, które będą ujęte w projekcie budowlanym hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Dębianki, gm. Topólka spowodują, że budowa i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała dopływu ponadnormatywnych zanieczyszczeń do wód powierzchniowych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych. Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego stanu/potencjału ekologicznego JCWP.*

#### **Wnioski:**

- ⇒ *Po spełnieniu powyższych warunków przedsięwzięcie nie powinno mieć negatywnego wpływu na środowisko wodno-gruntowe.*
- ⇒ *Na odprowadzenie oczyszczonych ścieków bytowych do ziemi oraz na odprowadzenie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych do ziemi z odwodnienia terenu zakładu, Inwestor winien uzyskać od Starosty Radziejowskiego stosowne pozwolenie wodnoprawne.*

3. **Rozszerzenie informacji na temat planowanych silosów (podanie ich wysokości) i zbiornika wodnego (wskazanie celu jego wykonania, pojemności oraz źródła wody, którą będzie napelniany).**

Silosy cementu o pojemności 80 ton będą miały wysokość ok. 22 m każdy (*Tabela 1 Parametry emitorów – strona 49 raportu.*).

Silos kruszywa o pojemności 540 m<sup>3</sup> również będzie miał wysokość 22m.

**W związku z inwestycją nie powstanie żaden zbiornik wodny w sąsiedztwie zlokalizowany jest staw z którego ma być czerpana woda do celów technologicznych o powierzchni ok. 2160 m<sup>2</sup>. Jest to zbiornik sztucznie wykopany, o uregulowanym brzegu, z przeznaczeniem jako zbiornik rekreacyjno - retencyjny o pojemności ok 3456 m<sup>3</sup>. Staw przedstawia zdjęcie zamieszczone poniżej:**



4. **Przeanalizowanie planowanego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu ujęcia wody, pod względem kwalifikowalności w ramach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.). Inwestycja polegająca na wykonaniu ujęcia wody jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 70 bądź 71 ww. rozporządzenia.**

Wykonanie przez Inwestora ujęcia wody podziemnej – studni głębinowej jest w dalekich planach inwestycyjnych, nie objętych obecnym zakresem inwestycyjnym. Należy dodać, że będzie to ujęcie o wydajności nie przekraczającej 10,0 m<sup>3</sup>/h poboru wody, które w pełni zaspokoi potrzeby

przedsięwzięcia (zgodnie z „Koncepcją programową...” szacowane zapotrzebowanie na wodę na cele bytowe i przemysłowe wynosić będzie 4,0 m<sup>3</sup>/h), a więc przedsięwzięciem nie kwalifikującym się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 70 bądź 71 ww. rozporządzenia (najbliższe ujęcie zlokalizowane jest w Topólce około 1,0 km od granic działek przeznaczonych pod planowane przedsięwzięcie).

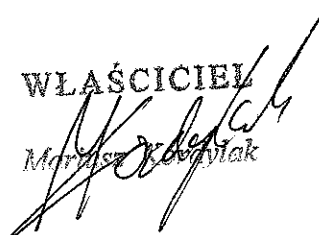
Aktualnie Inwestor zamierza zaopatrywać się w wodę z zakupu z wodociągu gminnego i awaryjnie z własnego istniejącego stawu.

**Jednocześnie proszę o podanie informacji, czy ww. inwestycja będzie finansowana ze środków pochodzących z Unii Europejskiej (ze wskazaniem nazwy programu).**

Inwestycja będzie finansowana z własnych środków i kredytu inwestycyjnego.

**HENKOR**  
J.M. Kordylak - Spółka Jawna  
Dębianki 4A, 87-875 Topólka  
tel. (54) 28-69-197  
NIP: 889-12-62-437

Z poważaniem

WŁAŚCICIEL  
  
Marcin Kordylak

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Topólka, 87-875 Topólka